

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
TETECALA MORELOS  
2013 -2015

Sesión Ordinaria de Cabildo Número Cuarenta  
Julio Siete del año dos mil catorce  
Hoja - 1 -

-----CUADRAGESIMA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO-----

--- En el Municipio de Tetecala, Estado de Morelos; siendo las Trece horas con dos minutos del día Siete de Julio del año dos mil catorce, se reunieron en el salón de Cabildos el Honorable Ayuntamiento Municipal, con la finalidad de celebrar la **SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NUMERO CUARENTA**, al tenor del siguiente **ORDEN DEL DÍA**: **Primer Punto.-** Pase de lista de asistencia del cuerpo edilicio. **Segundo Punto.-** Declaratoria del quórum Legal para sesionar. **Tercer Punto.-** Lectura y aprobación, en su caso, del orden del día. **Cuarto Punto.-** Análisis y aprobación, en su caso, de la adición al Artículo 132 Bis a la CPEM. **Quinto Punto.-** Asuntos Generales. **Sexto Punto.-** Clausura de la Sesión.-----

-----De conformidad con el **Primer Punto** del Orden del Día, y para dar cumplimiento al mismo, el Presidente Municipal Constitucional solicitó al Secretario, en términos de lo dispuesto a iniciar el pase de lista a los integrantes del Cabildo, encontrándose presentes: el **Ciudadano Alberto Martínez González** Presidente Municipal Constitucional, el **Ciudadano Víctor Hugo Gaytán Morales**, Síndico Municipal, los Regidores **Ciudadana Nereida Ortiz Miranda**, la **Ciudadana Deisy Domínguez Sánchez**, el **Ciudadano Rufino Nieto González**, haciéndose constar que se encuentra la totalidad de los miembros integrantes del cabildo, informándole de tal situación al Presidente Municipal Constitucional.-----

-----En el desahogo del **Segundo Punto** del orden del día, el Presidente Municipal Constitucional **Ciudadano Alberto Martínez González** declaró que existe quórum Legal para sesionar, por lo que siendo las Trece horas con nueve minutos, declaró abierta la **Sesión Ordinaria de Cabildo Número Cuarenta** e indicó al Secretario Municipal, procediera a continuar con el desarrollo de la Sesión.-----

----- En el **Tercer Punto** del orden del día, el Secretario Municipal procede a dar lectura al contenido del orden del día de la presente Sesión Ordinaria de Cabildo; acto seguido, se somete a consideración de los integrantes del Cabildo la aprobación del orden del día, obteniéndose el siguiente resultado: **Se aprueba por unanimidad de los integrantes del Cabildo, el contenido del orden del día de la presente Sesión Ordinaria de Cabildo.**-----

--- En el **Cuarto Punto.-** Consistente en el Análisis y aprobación en su caso de la adición al Artículo 132 Bis a la CPEM; el cual quedara de la siguiente manera: "El Estado garantizara el acceso a la inscripción de las propiedades privadas en el Instituto de Servicios Registrales y Catastrales de Morelos, otorgando los medios legales para que los ciudadanos registren su propiedad inmobiliaria. La primera inscripción de la propiedad será gratuita y el registro de los actos traslativos subsecuentes será obligatorio.

Requisitos destacables:

- Contrato Privado de Compraventa
- No exceda de 365 s.m = \$29,200.00
- Dos Testigos
- Ratificación Juez Civil de 1ra instancia, Notario Público o Registro Público de la propiedad ya no con la Juez de Paz. solo los que fueron firmados con anterioridad al año 94.

Después de un análisis el Cabildo aprueba por decisión unánime la adición al Artículo 132 Bis a la CPEM, anexándose a la presente acta dicho dictamen como apéndice de la misma.-----

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
TETECALA MORELOS  
2013 -2015

Sesión Ordinaria de Cabildo Número Cuarenta  
Julio Siete del año dos mil Catorce

Hoja - 2 -

--- Continuando con el **Quinto Punto**.- del orden del día, referente a los Asuntos Generales el Cabildo Manifiesta que no hay otro Asunto que tratar.-----

--- Continuando con el **Séptimo Punto**.-del orden del día, siendo las Trece horas con cincuenta y dos minutos del día Siete de Julio del año dos mil Catorce, el Presidente Municipal Constitucional **Ciudadano Alberto Martínez González** dio por clausurada la Sesión Ordinaria de Cabildo Número Cuarenta: firmando la presente acta al margen y al calce quienes en ella intervinieron para constancia y efectos legales conducentes.---



**Ciudadano Alberto Martínez González**  
Presidente Municipal Constitucional  
de Tetecala de Morelos

**Ciudadano Víctor Hugo Gaytán Morales**  
Síndico Municipal



**Ciudadana Deisy Domínguez Sánchez**  
Regidora de Equidad de Género;  
Asuntos de la Juventud; Derechos  
Humanos; Turismo y Protección  
Ambiental



**Ciudadana Nereida Ortiz Miranda**  
Regidora de Hacienda, Programación y  
Presupuesto; Educación; Cultura;  
Recreación; Desarrollo Urbano; Vivienda y  
Obras Públicas; Bienestar social;  
Coordinación de Organismos  
Descentralizados



**Ciudadano Rufino Nieto González**  
Regidor de Relaciones Públicas y  
Comunicación Social; Protección del  
Patrimonio Cultural; Asuntos  
Indígenas, Colonias y Poblados



**Ciudadano Jorge Luis Delgado Martínez**  
Secretario General Municipal de  
Tetecala, Morelos

SECRETARÍA MUNICIPAL  
2013-2015