

GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO

Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos



ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES WORLD TRADE CENTER MORELOS 2012.

En el Municipio de Cuernavaca, Morelos; el día veintiséis de marzo del año dos mil doce, siendo las diecisiete horas con cuarenta minutos previa convocatoria a través del oficio SDE/092/2012 de fecha siete de marzo del año en curso; se encuentran reunidos en la sala de Juntas de la Secretaría de Desarrollo Económico, ubicada en la calle Ajusco número 2 de la Colonia Buenavista de Cuernavaca, Morelos; el Doctor Rafael Tamayo Flores, Secretario de Desarrollo Económico y Presidente Suplente del Comité Técnico; el Licenciado Jesús Israel Ramírez Franco, Director General de Promoción de Inversiones de la Secretaría de Desarrollo Económico en representación del Secretario del Comité Técnico; Lic. Juan José Herrasti Real, Director General de Coordinación de Planeación de la Secretaría de Finanzas y Planeación y Vocal Suplente; C.P. Oscar Muñoz, Director de Administración de Programas de Inversión de la Dirección General de Coordinación y Desarrollo Administrativo en Representación del Secretario de Turismo, en términos del oficio número ST/183/2012 de fecha veintitrés de marzo del año dos mil doce; Licenciado Martín Luis Nájera Morales, Asesor Jurídico de la Secretaría de Gestión e Innovación Gubernamental y Vocal Suplente, todos ellos con voz y voto. También se encuentran presentes los CC. Licenciada Aurora Navarrete Sosa, Subdirectora de Consultoría de la Dirección General de Consultoría en Asuntos Administrativos de la Consejería Jurídica e Invitada Permanente; Licenciado M. Alejandro Gamizo Gandarilla, Representante de la Institución Fiduciaria Actinver Casa de Bolsa S.A. de C.V. e Invitado Permanente; Contadora Pública Patricia Ávila Ereiva, Comisaria Pública del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos y C.P. Ma. del Carmen Pérez Jaimes, Directora Administrativa y encargada de Despacho de la Dirección General del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos, en términos del oficio número SDE/FCCCWTCM/DG/0092/2012 de fecha veintitrés de marzo del año dos mil doce, estos últimos con voz pero sin voto. Todos ellos con el objeto de llevar a cabo la Segunda Sesión Ordinaria del Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos del ejercicio 2012, de conformidad con el siguiente:------------ORDEN DEL DÍA ------1.- Lista de asistencia y declaración del quórum legal para sesionar.-----2.- Lectura, modificación y en su caso aprobación del orden del día.-----3.- Revisión, lectura y en su caso aprobación y firma del acta de la Primera Sesión Ordinaria de fecha 30 de enero de 2012.------

8.- Informe de Actividades del Director General del Fideicomiso por los meses de enero y febrero de 2012.----9.- Seguimiento de Acuerdos.----10.- Asuntos Generales.-----11.- Clausura de la Sesión.-------

4.- Informe y entrega de los Estados Financieros de los meses de enero y febrero de 2012.-----5.- Opinión de la Comisaria Pública a los Estados Financieros al mes de febrero de 2012.----6.- Informe sobre los eventos realizados en los meses de enero y febrero de 2012.----7.- Informe sobre los movimientos del Fondo de Operación de los meses de enero y febrero de

En uso de la palabra el Dr. Rafael Tamayo Flores, Presidente Suplente del Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos, da la bienvenida a los asistentes agradeciendo su presencia y en cumplimiento al **punto número uno**, relativo a la

(i)



GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos



En apego al punto número cuatro referente al Informe y entrega de los Estados Financieros de los meses de enero y febrero de 2012. La C.P. Ma. del Carmen Pérez Jaimes menciona: los cuadros presentan cifras del mes de enero y febrero, si me permiten me voy a referir al mes de febrero. El saldo en inversiones al mes de febrero fue de \$174,046.00 (Ciento setenta y cuatro mil cuarenta y seis pesos M.N.); en las cuentas por cobrar que se refiere a los eventos que están pendiente de cobro al mes de febrero, son los eventos de "Informe de Actividades de la CONSUC" por \$40,075.00 (Cuarenta mil setenta y cinco pesos 00/100 M.N.) y "Programa de Sustitución Parque Vehicular" por \$15,000.00 (Quince mil pesos 00/100 M.N.). En deudores diversos teníamos a Gobierno del Estado que corresponde a las participaciones estatales, por un importe de \$221,722.00 (Doscientos veintiún mil setecientos veintidós pesos M.N.). En la cuenta de Cuentas por Pagar a Corto Plazo en proveedores de bienes y servicios tenemos en febrero \$257,675.00 (Doscientos cincuenta y siete mil seiscientos setenta y cinco pesos 00/100 M.N.) estos saldos se cubren a principios del mes de marzo y en impuestos cerramos con \$173,788.00 (Ciento setenta y tres mil setecientos ochenta y ocho pesos M.N.) que el mismo caso son liquidadas al principio del mes de marzo; En ingresos que se compone de ingresos propios, aportaciones estatales, rendimientos

N.



GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO

Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos



financieros, IVA acreditado tenemos en febrero la suma de \$461,645.00 (Cuatrocientos sesenta y un mil seiscientos cuarenta y cinco pesos 00/100 M.N.) y el acumulado es de \$934,625.00 (Novecientos treinta y cuatro mil seiscientos veinticinco pesos 00/100 M.N.). La cuenta de egresos que se compone de Remuneraciones al Personal, Materiales y Suministros, Servicios Generales, Gastos de los eventos tenemos en Febrero \$518,938.00 (Quinientos dieciocho mil novecientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.) y el acumulado es de \$955,727.00 (Novecientos cincuenta y cinco mil setecientos veintisiete pesos 00/100 M.N.). Finalmente tenemos un Ahorro en enero de \$36,191.00 (Treinta y seis mil ciento noventa y un pesos 00/100 M.N.) en febrero un desahorro de \$57,293.00 (Cincuenta y siete mil doscientos noventa y tres pesos 00/100 M.N.) y un acumulado en este rubro de \$21,102.00 (Veintiún mil ciento dos pesos 00/100 M.N.), derivado de que se ha ejercido esa parte del remanente que se autorizó en el presupuesto para este año. En uso de la palabra la Lic. Aurora Navarrete Sosa pregunta, refiere que se ejerció parte del remanente, porqué no se establece la cantidad especifica que se ejerció? y no decir parte del remanente. La C.P. Ma. del Carmen Pérez responde, si, el importe que se ejerció del remanente del ejercicio anterior son los \$21,102.00 (Veintiún mil ciento dos pesos 00/100 M.N.), retomando la palabra La Lic. Aurora Navarrete Sosa, es del ejercicio dos mil once, todo el dos mil once?. La C.P. Carmen Pérez Jaimes responde, todo el remanente es de \$654,000.00 (Seiscientos cincuenta y cuatro mil pesos 00/100 M.N.) y a la fecha se han ejercido los \$21,102.00 (Veintiún mil ciento dos pesos 00/100 M.N.). En uso de la palabra la C.P. Patricia Ávila Ereiva comenta: No cres conveniente que se desarrollara el tema que fue materia de análisis hoy en la mañana relativo a cuentas por cobrar. La C.P. Ma. del Carmen Pérez Jaimes menciona: el tema que se comentó con la Comisaria en su momento, es que en el mes de diciembre de dos mil once se facturó un total de \$170,000.00 (Ciento setenta mil pesos 00/100 M.N.) que lo tenemos en cuentas por cobrar para un evento "Presentación del Parque Científico y Tecnológico", fue un tramite adelantado para eventos que se están realizando en los meses de enero a marzo de este año, se facturó en diciembre y fue cobrado en marzo y en el cuadro que presentamos de eventos realizados se ve reflejado los eventos realizados a cuenta de esta facturación. Retomando la voz la Lic. Aurora Navarrete Sosa comenta: volviendo al cuadro anterior porque no hacer una diferencia entre el saldo que se encuentre nada mas pendiente correspondiente a lo que están denominando aquí como cuentas por cobrar y otro por el que ya fue cobrado, para diferenciarlos. La C.P. Ma. del Carmen Pérez, si lo que pasa es que como los ordeno por fecha de evento es por eso que quedan donde corresponde por fecha y no al final. No existiendo algún otro comentario, se toma

Continuando con el desahogo de la sesión y relativo al **punto número cinco** denominado Opinión de la Comisaria Pública a los Estados Financieros al mes de febrero de 2012. La C.P. Patricia Ávila Ereiva, comenta: me gustaría retomar el tema del status que presenta a la fecha la recuperación de saldos del IVA de ejercicios anteriores y que tratamiento se le esta dando al IVA del presente ejercicio. La C.P. Ma. del Carmen Pérez Jaimes, responde: con relación al IVA del 2010 fue presentada la solicitud de devolución el día 28 de febrero de este año tuvimos respuesta del SAT el 21 de marzo donde nos solicitan diversa documentación para ser revisada, estamos trabajando en



GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos

Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos



eso para presentarla y del 2011 la solicitud fue presentada el 30 de enero de este año, el SAT nos solicitó información el 20 de febrero y el día 9 de marzo se entrego, estamos en espera de la respuesta. Retomando la palabra la C.P. Patricia Ávila Ereiva pregunta: es un hecho que se reintegran esos saldos. La C.P. Ma. del Carmen Pérez Jaimes responde: tomando el comportamiento de los ejercicios 2008 y 2009 que ya nos fue reintegrado, confiamos que esto va a ser lo mismo porque hemos seguido el mismo procedimiento, entonces para los ejercicios 2010 y 2011 estamos en espera de que el SAT nos resuelva. Retomando la voz la C.P. Patricia Ávila Ereiva, tienen alguna fecha probable para concluirla. La C.P. Ma. del Carmen Pérez Jaimes comenta: si, de acuerdo a los tiempos que estamos llevando esperamos que para fines de abril ya tengamos respuesta por cuanto al ejercicio 2010. Nuevamente la C.P. Patricia Ávila Ereiva comenta: ahora con respecto al esquema de la armonización contable, si se ha llevado el comparativo de las cifras que se llevaban hasta el ejercicio dos mil once, contra el movimiento que se impactó ya a partir de enero del dos mil doce? La C.P. Ma. del Carmen Pérez Jaimes, responde: la contabilidad se va a seguir llevando en el COI como se había hecho hasta el dos mil once porque en el nuevo programa no se puede llevar el control del IVA, como estamos obligados a presentar declaraciones de IVA, en el nuevo programa no nos da la opción para llevar el control de los proveedores que les pagamos el IVA y de los clientes que les retenemos, entonces se va a seguir llevando el COI a la par. La C.P. Patricia Ávila Ereiva comenta: reitero la sugerencia de verificar que no se modifiquen los saldos en detrimento del patrimonio del Organismo. En uso de la palabra el C.P. Oscar Muñoz Muñoz comenta: considerando que a la Comisaria le llamó poderosamente la atención lo del procedimiento para la devolución de IVA, como sugerencia nos sé si sea viable considero que debería ponerse ese asunto como a seguimiento y en cada sesión se vaya reportando el mismo, porque ahorita tal parece que ustedes se entienden muy bien, el SAT me pidio esto y yo entregué esto, pero no todos tenemos esa información y sería muy sano que se fuera plasmando en las sesiones para que todos le diéramos el seguimiento correspondiente y si alguno tuviera alguna inquietud tuviéramos la misma información. Una vez desahogado el punto, los Integrantes del Comité Técnico toman el siguiente:----

Continuando con la sesión y en relación al punto número seis referente a Informe sobre los eventos realizados en los meses de enero y febrero de 2012. La C.P. MA. del Carmen Pérez Jaimes, comenta que en el mes de enero se realizaron tres eventos y en el mes de febrero se llevaron a cabo dos eventos. En estos eventos se tuvo una asistencia total de 1,495 persona, el monto total cobrado de estos eventos fue de \$98,260.16 (Noventa y ocho mil doscientos sesenta pesos 16/100 M.N.), cabe mencionar que se cotizaron siete eventos y se realizaron cinco, cancelándose dos eventos por falta de presupuesto de los organizadores. En uso de la palabra la C.P. Patricia Ávila Ereiva pregunta: en que proporción quedan con base al POA. La C.P. Ma. del Carmen Pérez Jaimes, estamos bajos no se alcanzó la meta. El Lic. Martín Nájera Morales pregunta: cuantos eventos se programaron para este año?. La C.P. Ma. del Carmen Pérez Jaimes responde: cien eventos, ya que son las metas que nos fijó el Sr. Gobernador y el POA se realizó en

J. H.



CENTER MORELOS. -----

GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO

Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos



Continuamos con el punto número siete del orden del día Informe de los movimientos del fondo de operación de los meses de enero y febrero de 2012, la C.P. Ma. del Carmen Pérez Jaimes, comenta, con relación al fondo de operación de enero los gastos que se generaron en los eventos realizados fue por un importe de \$1,436.17 (Mil cuatrocientos treinta y seis pesos 17/100 M.N.). La C.P. Patricia Ávila Ereiva menciona: desafortunadamente no se han podido alcanzar las metas del POA, hay que tratar que todos los desembolsos que se generen para el buen desarrollo de los eventos hacer las gestiones necesarias para recuperarlos, que sea lo menos que ustedes tengan que desembolsar de manera presupuestal, diseñar estrategias para que todos los gastos sean con cargo a los clientes. En uso de la palabra el Lic. Juan José Herrasti menciona: pero ahí va a depender mucho del pago de los clientes, sobre todo cuando es de Gobierno ahí es el mayor rezago. Retomando la palabra la C.P. Patricia Ávila Ereiva refiere: me queda claro que el primer trimestre del ejercicio y estoy hablando ya de la experiencia de dos años atrás, es muy flojo operativamentehablando para el Centro de Convenciones pero sin embargo tratar de que no se detrimente el presupuesto más allá de lo estrictamente necesario para que al momento de que presente mis metas menos mis pagos diga esto no lo pude cumplir al cien por ciento pero en cambio genere esto y estoy buscando economías. En uso de la palabra la Lic. Aurora Navarrete Sosa pregunta: estos gastos que se mencionan ya están cubiertos?. La C.P. Ma. del Carmen Pérez Jaimes responde: si esos gastos ya se les pagó a los proveedores, se les cubre prácticamente pasando el evento me paguen o no me paguen el evento, porque si no para el siguiente evento ya no nos dan el servicio, para eso se creo el fondo de operación para tener un apoyo. Por lo que respecta a los eventos realizados en el mes de febrero no hubo necesidad de tomar del fondo de operación ya que los eventos fueron pagados antes de su inicio y los gastos se cubrieron del pago de los clientes. No habiendo más comentarios al respecto, se toma el siguiente:---ACUERDO 06/2ª.ORDINARIA/26/03/11.- LOS INTEGRANTES PRESENTES SE DAN POR ENTERADOS SOBRE LOS MOVIMIENTOS DEL FONDO DE OPERACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO Y FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DOCE, DEL FIDEICOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES WORLD TRADE

Continuando con el desarrollo de la reunión y en cumplimiento al punto número ocho relativo a Informe de Actividades del Director General del Fideicomiso por los meses de enero y febrero de 2012. En uso la palabra la C.P. Ma. del Carmen Pérez Jaimes, comenta: aquí hablamos sobre lo que se comentaba de la promoción, se tuvieron cinco reuniones con empresarios y organizadores de eventos con el objetivo de promocionar el Centro de Convenciones con la finalidad de atraer sus eventos al recinto. Hubo una participación del recinto en la ExpoMeetings realizada en el Centro Banamex de la ciudad de México del 28 al 29 de febrero también con la finalidad de promover al recinto. Cabe destacar que las reuniones que se tuvieron ayudo a traer el evento denominado "Torneo primavera de Tae Kwon Do" realizado el sábado pasado, otro de los eventos confirmados es el "Congreso latinoamericano de Bioenergéticos 2012" del 26 al 28 de septiembre, aquí menciona agosto pero en la reunión donde nos confirmaron nos dieron la fecha de septiembre. Se han

A

J. J.



GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos

y Convenciones World Trade Center Morelos



gestionado diversas reuniones con la Cámara Nacional de la Industria Editorial Mexicana para trael la Feria Nacional del Libro, esto en coordinación con la Secretaría de Educación del Estado y el Instituto de Cultura del Estado. El Recinto será sede para el registro del Triatlón Tequesquitengo 2012 a realizarse el 25 de mayo. Mañana inicia le 5ta. Expo Empresarial que se llevará acabo del 27 al 29 de marzo. No sé si tengan más comentarios, no existiendo mayores comentarios se toma e siguiente:
ACUERDO 07/2°.ORDINARIA/26/03/12 LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ TÉCNICO SE DAN POR ENTERADOS DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES WORLD TRADE CENTER MORELOS CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO Y FEBRERO DEL AÑO DOS MILDOCE
Continuando con la sesión y en apego al punto número nueve relativo a Seguimiento de Acuerdos. La C.P. Ma. del Carmen Pérez Jaimes comenta: Se tienen un acuerdo que se refiere a la autorización del Comité Técnico para publicar los estados financieros dictaminados de los ejercicios fiscales 2007, 2008, 2009 y 2010, mismo que ya se dio cumplimiento toda vez que mediante Periódico Oficial número 4955 de fecha 22 de febrero de 2012 se publicaron los Estados Financieros dictaminados de los ejercicios 2007, 2008, 2009, y 2010
Con relación al punto número diez del orden del día denominado Asuntos Generales. La C.P. Madel Carmen Pérez Jaimes, comenta que por parte del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos no se tiene ningún asunto general que comentar, preguntando a los asistentes si alguien tiene algún asunto general que tratar, no existiendo asuntos generales en esta sesión se pasa al siguiente punto de la orden del día. ————————————————————————————————————
Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos, firmando al calce y margen los

Dr. Rafael Tamayo Flores Secretario de Desarrollo Económico y Presidente Suplente del Comité Técnico.

que en ella intervinieron.

Lic. Jesús Israel Ramírez Franco Director General de Promoción de Inversiones de la Secretaría de Desarrollo Económico en representación del Secretario

del Comité Técnico.

Acta de la Segunda Sesión Ordinaria de fecha 26 de marzo de 2012.





GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO

Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos



Lic. Juan José Herrasti Real
Director General de Coordinación de Planeación
de la Secretaría de Finanzas y Planeación y Vocal
Suplente del Comité Técnico.

C.P. Oscar Muñoz Muñoz
Director de Administración de Programas de
Inversión de la Dirección General de
Coordinación y Desarrollo Administrativo de
la Secretaría de Turismo en representación
del Secretario de Turismo.

Lic. Aurora Navarrete Sosa
Subdirectora de Consultoría de la Dirección
General de Consultoría en Asuntos
Administrativos de la Consejería Jurídica e
Invitada Permanente del Comité Técnico.

Lic. Martin Luis Nájera Morales Asesor Jurídico de la Secretaría de Gestión e Innovación Gubernamental y Vocal Suplente del Comité Técnico.

C.P. Patricia Ávila Ereiva Comisaria Pública del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos.

Lic. M.J. Alejandro Gámiz Gandarilla Representante de la Institución Fiduciaria Actinver Casa de Bolsa S. A. de C. V. e Invitado Permanente del Comité Técnico. C.P. Ma. del Carmen Pérez Jaimes
Directora Administrativa y Encargada de
Despacho del Fideicomiso
Centro de Congresos y Convenciones
World Trade Center Morelos.

Lic. Roberto Cuevas Zapata
Director Jurídico del Fideicomiso
Centro de Congresos y Convenciones
World Trade Center Morelos.



GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos

