



## ACTA DE LA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE COMERCIALIZACIÓN DEL FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO.-----

En la ciudad de Cuernavaca, Morelos, siendo las nueve horas con quince minutos del día doce de diciembre de dos mil catorce, en la Sala de Juntas del Fideicomiso Lago de Tequesquitengo, sito en avenida Rufino Tamayo número cuarenta y seis, colonia Acapantzingo de esta ciudad, se reunieron los señores: José Francisco Trauwitz Echeguren, en su carácter de Director General y Presidente de este Subcomité; contador público Ignacio Inocencio Col Gómez, en su carácter de Director de Administración y Contabilidad; Tomas Ortiz Hilario, Proyectista de la Dirección General de Administración Urbana, en representación de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda Sustentable; Paul Vizcarra Flores, Director de Atención a la Inversión, en representación de la Subsecretaría de Fomento Empresarial; Eberto Sergio Ocampo Ruiz, en su carácter de representante del ejido de Tequesquitengo; Eustaquio Velázquez Espinosa, en su carácter de representante del ejido de San José Vista Hermosa; Bernabé Sopeña Mata, en su carácter de representante del ejido de San José Vista Hermosa; Bernabé Sopeña Mata, en su carácter de representante del ejido de Xoxocotla; todos ellos con derecho a voz y voto; como invitados se encuentran presentes: contadora pública Araceli González Cruz, titular de la Comisaría Publica en este Fideicomiso; C. Galo Eduardo Rodríguez Gómez, en su carácter de Director Técnico y Planeación; por último el licenciado Héctor Jesús Ruvalcaba Ortega, en su carácter de Coordinador Ejecutivo y de Asuntos Jurídicos y Secretario Técnico de este Subcomité; para llevar a cabo la Cuarta Sesión Extraordinaria del Subcomité de Comercialización del Fideicomiso Lago de Tequesquitengo bajo el siguiente:———————————————————————————————————
1 Pase de lista y declaración de quórum legal para sesionar
3 Análisis respecto de la aprobación de la solicitud de compra al contado de , representantes comunes de
respecto del lote número 11 fracción poniente, manzana 2, Primera Sección, franja azul,

4.- Clausura de la sesión.

## -DESAHOGO DE LA SESIÓN-

En desahogo del primer punto del orden del día, se procede a realizar lo siguiente: ------

1.- Pase de lista y declaración de quórum legal para sesionar.-----

A continuación, el Secretario de este Subcomité procede a efectuar el pase de lista de los asistentes, comprobándose que existe quórum legal pará llevar a cabo la presente sesión. Asimismo, se da cuenta que mediante oficio número FILATEQ/CEAJ/299/2014, de fecha 04 de diciembre del presente año, fueron convocados para la presente sesión los integrantes







	de este Subcomité
	ACUERDO SC 4ª EXT. 1-12/12/14: Este Subcomité de Comercialización aprueba la declaración de existencia del quórum legal necesario para sesionar
	En desahogo del segundo punto del orden del día, se procede a analizar lo siguiente:  2 Aprobación del orden del día
7	1 Pase de lista y declaración de quórum legal para sesionar  2 Aprobación del orden del día  3 Análisis respecto de la aprobación de la solicitud de compra al contado representantes comunes de
1	respecto del lote número 11 fracción poniente, manzana 2, Primera Sección, franja azul, zona denominada "El Mirador" del Fraccionamiento Lago de Tequesquitengo, radicada en el expediente número VT-102/2012
1	unanimidad de votos el orden del día propuesto  En desahogo del tercer punto del orden del día, se analiza lo siguiente:  3 Análisis respecto de la aprobación de la solicitud de compra al contado de
2	respecto del lote número 11 fracción poniente, manzana 2, Primera Sección, franja azul, zona denominada "El Mirador" del Fraccionamiento Lago de Tequesquitengo, radicada en el expediente número VT-102/2012.  En la Quinta Sesión Ordinaria del Comité Técnico y de Distribución de Fondos de este Fideicomiso celebrada el 20 de octubre del año en curso y mediante el acuerdo número CT 7-20/10/14, se autorizó la utilización de los recursos financieros con cargo a las utilidades del Gobierno del Estado de Morelos, hasta por el importe de \$500,000.00 (Quinientos mil pesos 00/100 M. N.) a fin de destinarlos para la realización de cinco proyectos ejecutivos, de los cuales cuatro serán para la rehabilitación de las playas ejidales de Tehuixtla, Tequesquitengo, San José Vista Hermosa y Xoxocotla y el último para la construcción de un malecón en la zona del Lago de Tequesquitengo, asignándole a cada proyecto ejecutivo un techo presupuestal de hasta \$100,000.00 (Cien mil pesos 00/100 M. N.).  Dicho malecón se construiría en el lote número 11, por lo que no se podría proceder a la aprobación de la solicitud de compra en comento en virtud del proyecto ejecutivo antes citado y con ello se dotaría de la infraestructura turística necesaria a la región de Tequesquitengo en benefício de la sociedad en general.  En uso de la palabra, el representante del ejido de Tequesquitengo manifiesta que si dentro del proyecto ejecutivo se llega a contemplar algún área de servicios que se lleguen a prestar
	visión visión





a los visitantes y turistas, sean tomados en consideración los ejidos fideicomisarios para el establecimiento de negocios turísticos ejidales.-----ACUERDO SC 4ª EXT. 3-12/12/14: El Subcomité de Comercialización, por unanimidad

de votos, desecha por improcedente la solicitud de compra al contado

representantes

respecto del lote número 11 fracción poniente, manzana 2, Primera Sección, franja azul, zona denominada "El Mirador" del Fraccionamiento Lago de Tequesquitengo, lo anterior en virtud del proyecto ejecutivo para la construcción de un malecón en dicho lote.-----

No habiendo otro asunto que tratar, se levanta la presente para dar constancia, por lo que se da por terminada la presente sesión, siendo las nueve horas con treinta minutos del día de inicio, firmando al margen para constancia legal.-----

C. José Francisco Trauwitz Echeguren.

Director General y Presidente.

Con voto.

Paul Vizcarra Flores.

Director de Atención a la Inversión, en representación de la Subsecretaría de Fomento Empresarial.

Con voto.

C. P. Ignacio Inocencio Col Gómez.

Director de Administración y Contabilidad.

Con voto

Tomás Ortiz Hilario.

Proyectista de la Dirección General de Administración Urbana, en representación de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda Sustentable.

Con voto.







## Secretaría de Turismo



José de Jesús Basabe Elizondo. Representante del ejido de Tequesquitengo.

Con voto.

Eberto Sergio Ocampo Ruiz. Representante del ejido de Tehuixtla.

Eustaquio Velázquez Espinosa. Representante del ejido de San José Vista Representante del ejido de Xoxocotla. Hermosa.

Con voto.

Bernabé Sopeña Mata. Con voto.

Lic. Héctor/Jesús Ruvalcaba Ortega. Coordinador Ejecutivo y de Asuntos Jurídicos y Secretario/Técnico. Sin voto.

C. P. Araceli González Cruz. Titular de la Comisaría Pública. Sin voto.

C. Galo Eduardo Rodríguez Gómez. Director Técnico y Planeación. Sin voto.

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA DE LA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE COMERCIALIZACIÓN DEL FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO, DE FECHA DOCE DE DICIEMBRE DE DOS MIL CATORCE.

