

**ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES WORLD TRADE CENTER MORELOS 2015.**

En el Municipio de Cuernavaca, Morelos; el día tres de marzo del año dos mil quince, siendo las 16:00 horas, previa convocatoria a través del oficio ST/179/2015 de fecha dos de marzo de 2015; se encuentran reunidos en las Oficinas de la Secretaría de Turismo del Gobierno del Estado de Morelos, ubicadas en Calle Hidalgo, número 5, Colonia Centro de Cuernavaca, Morelos; el Lic. José Francisco Trauwitz Echeguren, Subsecretario de Competitividad, Promoción y Servicios Turísticos de la Secretaría de Turismo, en representación de la Lic. Mónica Patricia Reyes Fuchs, Secretaria de Turismo y Presidenta del Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos; el Lic. Reynaldo Pérez Corona, Director General de Programación y Evaluación, en representación de la Lic. Adriana Flores Garza, Secretaria de Hacienda y Primer Vocal del Comité Técnico; el Lic. Fernando Solís Godínez, Director General de Coordinación y Desarrollo Administrativo, en representación del Lic. Alberto Javier Barona Lavín, Secretario de Administración y Tercer Vocal del Comité Técnico; la Lic. Luz Adriana Soto Ruiz, Directora General de Atención a Proyectos de Inversión, en representación del Lic. Juan Carlos Salgado Ponce, Secretario de Economía y Secretario Técnico del Comité, y la Lic. Julia Esther García Mora, Asesora Jurídica de la Secretaría de Turismo y Suplente del Segundo Vocal del Comité Técnico, todos ellos con voz y voto; la Lic. Claudia Ivette Bautista Hernández, Subdirectora de Procedimientos Administrativos, en representación del Consejero Jurídico e Invitado Permanente; el C.P. Isidro Zambrano Vargas, Director Administrativo del Fideicomiso; y la C.P. Patricia Ávila Ereiva, Comisaria Pública del Fideicomiso, e Ivonne Zamudio Mondragón, representante de la Institución Fiduciaria Actinver Casa de Bolsa S.A. de C.V., estos últimos con voz pero sin voto; todos ellos con el objeto de llevar a cabo la Segunda Sesión Extraordinaria del Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos 2015, de conformidad con el siguiente: -----

**ORDEN DEL DÍA**

- 1.- Lista de asistencia y declaración del quórum legal para sesionar. -----
- 2.- Lectura y en su caso aprobación del orden del día. -----
- 3.- Presentación de la contratación anual en materia de servicio integral de limpieza, mantenimiento y jardinería para el resto del presente ejercicio 2015. -----
- 4.- Presentación de la contratación anual en materia de servicio integral de seguridad para el resto del presente ejercicio 2015. -----
- 5.- Presentación de la contratación anual en materia de servicio de fumigación para el resto del presente ejercicio 2015. -----
- 6.- Presentación de la contratación anual en materia de servicio profesional contable para el resto del presente ejercicio 2015. -----
- 7.- Clausura de la Sesión. -----

**DESARROLLO DE LA SESIÓN**

1.- Lista de asistencia y declaración del quórum legal para sesionar. -----  
Se procedió al pase de lista, verificando que se encuentran presentes los cinco miembros integrantes del Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos, por lo que existe el quórum legal necesario para el desahogo de la reunión, declarándose instalado y por lo tanto los acuerdos que se tomen en este Órgano Colegiado tendrán plena validez legal. -----

**2.- Lectura y en su caso aprobación del orden del día.**

En uso de la palabra el C. Pedro Arturo Ávila Neira, Director General de Competitividad y Servicios Turísticos de la Secretaría de Turismo, en representación de la Lic. Mónica Patricia Reyes Fuchs, Secretaria de Turismo y Presidenta del Comité Técnico, comenta a los presentes si desean realizar alguna observación o comentario al respecto; sin mayores comentarios al respecto, se toma el siguiente:

**ACUERDO 01/2ª.EXTRAORDINARIA/03/03/15.- POR UNANIMIDAD DE VOTOS, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ TÉCNICO PRESENTES APRUEBAN EL ORDEN DEL DÍA DE LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES WORLD TRADE CENTER MORELOS DE FECHA 03 DE MARZO DE 2015.**

**3.- Presentación de la contratación anual en materia de servicio integral de limpieza, mantenimiento y jardinería para el resto del presente ejercicio 2015.**

En uso de la palabra el C.P. Isidro Zambrano Vargas, Director Administrativo del Fideicomiso, señala que dentro de las carpetas se presentan las diferentes cotizaciones de las empresas señaladas, así como un cuadro comparativo que refiere el cumplimiento en los rubros requeridos por el Fideicomiso, así mismo se entendería la prestación del servicio a partir de la fecha 01 de marzo de 2015 al 31 de diciembre de esa misma anualidad, refiriendo además que la única empresa que brinda el servicio de mantenimiento del Obelisco verde, es la empresa VAFACLEAN, únicamente se tendría que contar con el equipamiento necesario que posteriormente se planteará al órgano colegiado, siendo necesario una canastilla con dos poleas o incluso un andamio, interviene el Lic. Fernando Solís Godínez, Director General de Coordinación y Desarrollo Administrativo, en representación del Lic. Alberto Javier Barona Lavín, Secretario de Administración y Tercer Vocal del Comité Técnico, a efecto de comentar que para efectos del contrato respectivo se incluyan los días de la semana para prestar el servicio, así como los horarios, de igual manera refiere que sería conveniente contar en lo posterior con algún documento que indique la suficiencia presupuestal; por su parte la Lic. Julia Esther García Mora, Asesora Jurídica de la Secretaría de Turismo y Suplente del Segundo Vocal del Comité Técnico, solicita a la C.P. Patricia Ávila Ereiva, Comisaria Pública del Fideicomiso, unificar criterios en el sentido de si se autoriza la contratación o la erogación del gasto, a lo que la C.P. Patricia Ávila Ereiva señala que efectivamente se trata de la autorización para la erogación del recurso una vez referido lo anterior y sin más comentarios al respecto, los integrantes del Órgano Colegiado toman el siguiente:

**ACUERDO 02/2ª.EXTRAORDINARIA/03/03/15.- LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ TÉCNICO SE DAN POR ENTERADOS Y AUTORIZAN LA EROGACIÓN DEL RECURSO CON MOTIVO DE LA CONTRATACIÓN ANUAL EN MATERIA DE SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y JARDINERÍA, CON EL PRESTADOR DEL SERVICIO VAFACLEAN Y UNA VIGENCIA DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015, POR UN GRAN TOTAL DE \$498,040.00 CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CUARENTA PESOS 00/100 M.N.**

**4.- Presentación de la contratación anual en materia de servicio integral de seguridad para el resto del presente ejercicio 2015.**

En uso de la palabra el C.P. Isidro Zambrano Vargas, Director Administrativo del Fideicomiso, señala que en mismo sentido que el punto anterior se expone lo correspondiente al servicio de seguridad y vigilancia, indicando la misma vigencia del 01 de marzo al 31 de diciembre de la presente anualidad, comentando

que de las propuestas que se tienen la empresa PSS es la que prestará seguridad en el recinto, cuestionando si existe alguna duda al respecto, sin mayores comentarios, se toma el siguiente: -----

**ACUERDO 03/2ª.EXTRAORDINARIA/03/03/15.- LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ TÉCNICO SE DAN POR ENTERADOS Y AUTORIZAN LA EROGACIÓN DEL RECURSO CON MOTIVO DE LA CONTRATACIÓN ANUAL EN MATERIA DE SERVICIO INTEGRAL DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA, CON EL PRESTADOR DEL SERVICIO PSS Y UNA VIGENCIA DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015, POR UN GRAN TOTAL DE \$275,000.00 DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.** -----

**5.- Presentación de la contratación anual en materia de servicio de fumigación para el resto del presente ejercicio 2015.** -----

En uso de la palabra el C.P. Isidro Zambrano Vargas, Director Administrativo del Fideicomiso, comenta que por cuanto hace al presente punto, resultó que el proveedor que hasta la fecha venía proporcionando el servicio de fumigación "Exter Bugs" es el mismo que cumple con los requerimientos del recinto, así mismo refiere la opción más viable, sin más comentarios al respecto, se toma el siguiente:

**ACUERDO 04/2ª.EXTRAORDINARIA/03/03/15.- LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ TÉCNICO SE DAN POR ENTERADOS Y AUTORIZAN LA EROGACIÓN DEL RECURSO CON MOTIVO DE LA CONTRATACIÓN ANUAL EN MATERIA DE SERVICIO DE FUMIGACIÓN, CON EL PRESTADOR DEL SERVICIO EXTER BUGS Y UNA VIGENCIA DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015, POR UN GRAN TOTAL DE \$29,000.00 VEINTINUEVE MIL PESOS 00/100 M.N.** -----

**6.- Presentación de la contratación anual en materia de servicio profesional contable para el resto del presente ejercicio 2015.** -----

En uso de la palabra el C.P. Isidro Zambrano Vargas, Director Administrativo del Fideicomiso, señala que la propuesta viable y con el objeto de dar continuidad al buen desempeño del despacho externo contable, Salgado & Asociados, se logró llegar a una disminución en la cotización que presentan, además se toma en cuenta el hábil manejo que tiene dicho despacho en el tema de armonización contable, sin mayores comentarios al respecto, se toma el siguiente: -----

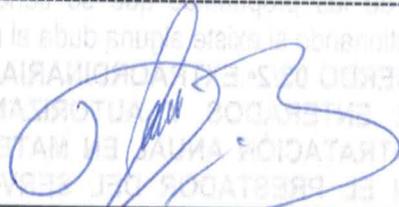
**ACUERDO 05/2ª.EXTRAORDINARIA/03/03/15.- LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ TÉCNICO SE DAN POR ENTERADOS Y AUTORIZAN LA EROGACIÓN DEL RECURSO CON MOTIVO DE LA CONTRATACIÓN ANUAL EN MATERIA DE SERVICIO PROFESIONAL CONTABLE, CON EL PRESTADOR DEL SERVICIO SALGADO & ASOCIADOS Y UNA VIGENCIA DEL 01 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015, POR UN GRAN TOTAL DE \$90,000.00 NOVENTA MIL PESOS 00/100 MN.N.** -----

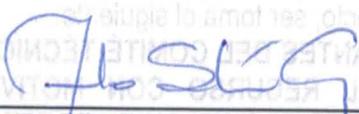
**7.- Clausura de la Sesión.** -----

El Lic. José Francisco Trauwitz Echeguren, Subsecretario de Competitividad, Promoción y Servicios Turísticos de la Secretaría de Turismo, en representación de la Lic. Mónica Patricia Reyes Fuchs, Secretaria de Turismo y Presidenta del Comité Técnico, cuestiona a los integrantes del Comité Técnico si desean realizar algún otro comentario, no habiendo alguno; agradece la asistencia de los presentes y da por clausurada la Sesión presente, siendo las diez horas con cuarenta minutos del día seis de febrero de 2015 se Clausura la Primera Sesión Extraordinaria del Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos, firmando al calce y margen los que en ella

intervinieron. -----

  
**José Francisco Trauwitz Echeguren,**  
en representación de la Lic. Mónica  
Patricia Reyes Fuchs, Secretaria de  
Turismo y Presidenta del Comité Técnico.

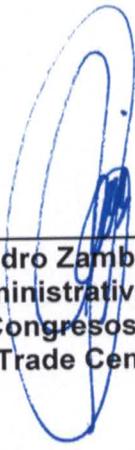
  
**Lic. Reynaldo Pérez Corona,**  
en representación de la Lic. Adriana Flores  
Garza, Secretaria de Hacienda y primer  
vocal del Comité Técnico.

  
**Lic. Fernando Solís Godínez, en**  
representación del Lic. Alberto Javier  
Barona Lavín, Secretario de  
Administración y Tercer Vocal del Comité  
Técnico.

  
**Lic. Lic. Luz Adriana Soto Ruiz, en**  
representación del Lic. Juan Carlos Salgado  
Ponce, Secretario de Economía y Secretario  
Técnico del Comité Técnico.

  
**Lic. Julia Esther García Mora**  
Asesora Jurídica y Suplente del Segundo  
Vocal del Comité Técnico.

  
**Lic. Claudia Ivette Bautista Hernández**  
en representación del M. en D. Juan Jesús  
Salazar Núñez, Consejero Jurídico e  
Invitado Permanente del Comité Técnico.



---

**C.P. Isidro Zambrano Vargas**  
**Director Administrativo del Fideicomiso**  
**Centro de Congresos y Convenciones**  
**World Trade Center Morelos.**



---

**C.P. Patricia Ávila Ereiva**  
**Comisaria Pública del Fideicomiso Centro**  
**de Congresos y Convenciones World Trade**  
**Center Morelos.**



---

**Ivonne Zamudio Mondragón,**  
**representante de la Institución Fiduciaria**  
**Actinver Casa de Bolsa S.A. de C.V.**

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES WORLD TRADE CENTER MORELOS, CELEBRADA CON FECHA TRES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL QUINCE. ....





GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS  
SECRETARÍA DE TURISMO  
Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos  
y Convenciones World Trade Center Morelos

WTC

*[Signature]*

C. P. Patricia Avila Estrada  
Comisaria Publica del Fideicomiso Centro  
de Congresos y Convenciones World Trade  
Center Morelos.

*[Signature]*

C. P. Isidro Zepherano Vargas  
Director Administrativo del Fideicomiso  
Centro de Congresos y Convenciones  
World Trade Center Morelos.

*[Signature]*

José Zamudio Mondragón  
Representante de la Institución Fiduciaria  
Activet Casa de Bolsa S.A. de C.V.

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE LA SEGUNDA SESION  
EXTRAORDINARIA DEL COMITE TECNICO DEL FIDECOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES WORLD  
TRADE CENTER MORELOS, CELEBRADA CON FECHA TRES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL CINQUE

