Sesión Extraordinaria de la Junta de Gobierno del Organismo Operador Municipal denominado Sistema de Agua Potable y Saneamiento de Yautepec, de fecha 15 de octubre del año 2012.

En el Sistema de Agua Potable y Saneamiento de Yautepec (SAPSY), Estado de Morelos, **siendo las 12:00 horas del día 15 de octubre del año 2012,** se reunieron previamente convocados los miembros de la Junta de Gobierno, con el propósito de celebrar **Sesión Extraordinaria de la Junta de Gobierno del Organismo Operador Municipal denominado** Sistema de Agua Potable y Saneamiento de Yautepec (SAPSY), misma que fue programada bajo la siguiente:----------

---

Orden del Día:

1. Lectura de la lista de asistencia.
2. Declaración del quórum legal.
3. Lectura, para su aprobación en su caso, de la presente orden del día.
4. Autorización de la cancelación del 100% en recargos y gastos de cobranzas que tiene el Hospital de la Mujer para con el Sistema de Agua Potable y Saneamiento de Yautepec,
5. Asunto referente al condominio residencial la Vista, ubicado en el barrio de Ixtlahuacan en referencia al pozo que se encuentra en su propiedad
6. Problemática en la línea de conducción de los pozos chihuahuitas que pasa por el terreno de la desarrolladora Block del municipio de Tlayacapan
7. Clausura de la Sesión.

Se dio inicio a la **Sesión Extraordinaria de la Junta de Gobierno del Organismo Municipal Denominado** "Sistema de Agua Potable y Saneamiento de Yautepec" (SAPSY), realizándose la lectura de la lista de asistencia, encontrándose presentes los Ciudadanos Profr. Proto Acevedo Ojeda, Presidente Municipal Constitucional y Presidente de la Junta de Gobierno; Ing. Agustín Miranda Rodríguez, Síndico Municipal del H. Ayuntamiento de Yautepec y miembro de la Junta de Gobierno; C. Javier Heras Arizmendi, Regidor de Organismos Descentralizados del H. Ayuntamiento de Yautepec y miembro de ésta Junta de Gobierno; Lic. Heidi Berenice Flores Salinas, Regidora de Hacienda, Programación, Presupuesto y Turismo y miembro de la Junta de Gobierno, Lic. Erick Jonatán Cangas García, Representante de la Auditoria superior de Fiscalización del Congreso del estado de Morelos, declarándose Quórum Legal, contando con la presencia de los CC. Agustín Albavera Pérez, Encargado de Despacho del SAPSY; José Luis Montes de Oca Domínguez, Comisario del SAPSY y el C.P. Miguel Ángel Salgado Ulloa, como Secretario Técnico del SAPSY, agotándose con ello los **puntos 1 y 2** de la Orden del día.----------

.....

Acto seguido y en desarrollo del **punto número tres de la orden del día, se aprueba el orden del día por todos los asistentes.**

.....

Para efectos de desahogar el **punto cuatro de la orden del día**, referente a la Autorización de la cancelación del 100% en recargos y gastos de cobranzas que tiene el Hospital de la Mujer para con el Sistema de Agua Potable y Saneamiento de Yautepec solicitando al L.A. Agustín Albavera Pérez Director del S.A.P.S.Y, informándose que ya se tuvo acercamiento con el administrador del Hospital, el cual comento que por retrasos debido al cambio de administración no pudo realizar el pago a tiempo pero que solicitaba el descuento en recargos y gastos de cobranza ya que explicaron la situación del porque creció la deuda, debido a que en anteriores administraciones no pudo realizarlo y venia pagando solamente los recargos, y hubo un momento en que la deuda se acrecentó, pero que en esta ocasión solicitaba ese beneficio y pagaría el total de la deuda por consumo del líquido, la regidora Heidi Berenice Flores Salinas menciona si ya está contemplado en la ley de Ingreso, para no caer en una irregularidad, a lo que se menciona el Director que si está contemplando en la Ley de Ingresos del Sistema de Agua Potable y Saneamiento de Yautepec, emitiéndose el siguiente acuerdo:.....

Acuerdo 01/SE/15-10/2012,- Se aprueba por todos los miembros de la Junta de Gobierno, con excepción del representante de la auditoria quien se abstiene de votar. La condonación de los recargos y gastos de cobranzas al Hospital de la mujer en relación al adeudo que tiene para con el Sistema de Agua Potable y Saneamiento de Yautepec, Morelos.....

Para efectos de desahogar el **punto quinto de la orden del día**, referente al Asunto del condominio residencial la Vista, ubicado en el barrio de Ixtlahuacan en referencia al pozo que se encuentra en su propiedad, informando el Director el L.A. Agustín Albavera Pérez, que cuando llego al Sistema de Agua Potable, noto que en esa residencial se encuentra un pozo de agua, el cual distribuye agua al condominio, sin pagar un solo peso al Sistema de Agua Potable, a pesar de que la concesión del pozo está a nombre del Ayuntamiento y que además se tiene un contrato de comodato por el predio en donde se ubica el pozo a favor también del Ayuntamiento, y la medida a tomar es empezar a realizarle la contratación de las tomas a las casas que se encuentran en la Residencial la Vista y empezarles a cobrar el consumo de agua, la Regidora Heidi Berenice Flores Salinas, pregunta cuantas casas hay y cuál es el afore del pozo ya que hay que Analizar si es conveniente, ya que se tiene en el entendido que son sesenta y nueve casas y que la mayoría de las casas son de fin de semana. al tomando y si es redituable la administración del pozo, además de que ya el ayuntamiento está obligado a administrar el pozo, y que no estamos recibiendo un recurso que se tiene que recibir y podríamos caer en responsabilidad si dejamos de administrarlo, el L.A. Agustín Albavera Pérez, director del S.A.P.S.Y. comenta que ya se debe de regularizarse la situación de las tomas de agua, el Presidente, de la Junta de Gobierno, Proto Acevedo Ojeda, menciona que es importante citar al Administrador de la Unidad

Residencial la Vista posteriormente, y hacerle ver que es importante que se pague las contrataciones de las tomas, que servirá para regularizar la situación de cada casa, de la unidad Residencial que representa, así como capitalizar al sistema que está pasando por una situación económica delicada, el regidor Javier Heras Arismendi, comenta que si ya tiene una factibilidad para ese pozo, a lo que se le responde por parte del Director, que ya pago un derecho por el agua, de un pozo distinto al que tiene en su predio, y que por causas ajenas tanto al sistema de Agua Potable como del mismo Constructor no pudo realizarse la conexión del pozo denominado los Laureles, por lo que equipo y solicito la concesión de el pozo de su propiedad, y es así que es mejor regularizar la situación de la vista siendo este punto de carácter informativo para la Junta de Gobierno:.....

Continuando con el **punto sexto del orden del día**, referente a Problemática en la línea de conducción de los pozos chihuahuitas que pasa por el terreno de la desarrolladora Block del municipio de Tlayacapan, solicito al Profr Proto Acevedo Ojeda, comente al respecto, en uso de la palabra menciono que tuvo una entrevista con la encargada de la administración de las casas que se están construyendo cerca del poblado de Oacalco, por la empresa Block, y que desafortunadamente las líneas de conducción de nuestros pozos pasan por en medio de sus predios y que se había dado un acuerdo de palabra que se iban a mover las líneas sin que costara un solo peso al Sistema de Agua ya que para la empresa le conviene ya que si el futuro se rompiera algún tramo de la tubería no se tendría que romper su pavimento, y este punto de carácter informativo para el Director del Sistema de Agua Potable de Yautepec, Morelos.

.....

Acto seguido y en desarrollo del **punto número septimo**, relativo a la Clausura de la Sesión Extraordinaria de la Junta de Gobierno y habiéndose agotado todos los puntos de la Orden del Día, el Profr. Proto Acevedo Ojeda, Presidente Municipal Constitucional y miembro de la Junta de Gobierno, procedió a la clausura de los trabajos de la presente Sesión, siendo las **14:32 horas** del mismo día de su inicio, firmando al margen y al calce, para constancia y efectos legales a que haya lugar, los que en la misma intervinieron---------

Profr. Proto Acevedo Ojeda
Presidente Municipal Constitucional
y miembro de la Junta de Gobierno

Ing. Agustín Miranda Rodríguez
Síndico y Patrimonio Municipal
y miembro de la Junta de Gobierno

Lic. Heidi Berenice Flores Salinas
Regidora de Turismo, Hacienda,
Programación y Presupuesto
y miembro de la Junta de gobierno

C. Javier Heras Arizmendi
Regidor de Planificación y Desarrollo;
Y Coordinación de Organismos Descentralizados
y miembro de la Junta de gobierno

Lic. Erick Jonatán Cangas García
Representante de la Auditoria Superior de Fiscalización
del Congreso del Estado

L.A.E. Agustín Albavera Pérez
Encargado de Despacho del Sistema de Agua Potable
y Saneamiento de Yautepec

C. José Luis Montes de Oca Domínguez
Comisario del SAPSY

C.P. Miguel Ángel Sagado Ulloa
Secretario Técnico