



## SENTENCIAS Y LAUDOS

No.	EXPEDIENTE	PARTES	TIPO DE JUICIO	RESOLUTIVO
1	248/97	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS CARLOS EDMUNDO BERNAL MATUS	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones..
2	324/97	CARLOS EDMUNDO BERNAL MATUS VS FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó sus defensas y excepciones y la parte demanda no acreditó su acción.
3	25/04-	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS CESAR GARCIA GARCIA	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.
4	150/04	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS RICARDO CRUZ VARGAS	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.
5	287/04	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS MARIA EUGENIA BAHENA BAHENA	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.



## SENTENCIAS Y LAUDOS

No.	EXPEDIENTE	PARTES	TIPO DE JUICIO	RESOLUTIVO
6	252/04	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS JOSÉ CARLOS DOMÍNGUEZ LÓPEZ	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.
7	360/04	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS SANTIAGO RAMOS FRANCISCO	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.
8	13/05-	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS JORGE RAMOS FRANCISCO	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.
9	229/05	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS MARIA BACILIO MONROY	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.
10	297/05	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS JORGE CRUZ CONTRERAS	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.
11	24/99-2	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS FACUNDO ARCOS GUZMÁN	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. ÚNICO: LA JUSTICIA DE LA UNIÓN NO AMPARA NI PROTEGE A MANUEL ARCOS SOTO, albacea de la sucesión a bienes de Facundo Arcos Gúzman.



## SENTENCIAS Y LAUDOS

No.	EXPEDIENTE	PARTES	TIPO DE JUICIO	RESOLUTIVO
12	94/04	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS JUAN PARRA GARCIA	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.
13	516/04	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS HÉCTOR ALVAREZ SERRANO	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.
14	671/04	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS MARÍA CONCEPCIÓN BARRAGÁN	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.
15	771/04	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS MARÍA DE LOS ANGELES LAMADRID	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.
16	773/04	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS FÉLIX ALONSO DELGADO	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. Se deshecha el recurso de queja interpuesto por el Fideicomiso Lago de Tequesquitengo en contra del auto de fecha 12 de noviembre del 2014, por no estar fundada en derecho.



## SENTENCIAS Y LAUDOS

No.	EXPEDIENTE	PARTES	TIPO DE JUICIO	RESOLUTIVO
17	907/04	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS DOMINGO FARARONI CERVANTES	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.
18	75/04	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS GUILLERMO SALINAS CARABAZA	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.
19	735/94	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS MARÍA ELENA PÉREZ MARTINEZ	ORDINARIO CIVIL	El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo no acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.
20	121/99	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS MANUEL NAVARRO LUPONE	ORDINARIO CIVIL	La parte actora Fideicomiso Lago de Tequesquitengo, No acreditó la procedencia de su acción, y el demandado Manuel Navarro Lupone y terceros llamados a juicios José Antonio Navarro Lupone y Araceli de la Paz Martínez Cecias, Si acreditaron sus defensas y excepciones.
21	347/05	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS FERNANDO MORENO LAGUNAS	ORDINARIO CIVIL	La parte actora Fideicomiso Lago de Tequesquitengo, acreditó la procedencia de su acción, y el demandado Fernando Moreno Lagunas, no acreditó su acción reconvenzional ni tampoco sus defensas y excepciones.



## SENTENCIAS Y LAUDOS

No.	EXPEDIENTE	PARTES	TIPO DE JUICIO	RESOLUTIVO
22	410/02	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO  VS  EDUARDO SOLIS BARRAGÁN	ORDINARIO CIVIL	La parte actora en lo principal Nacional Financiera no acreditó el ejercicio de su acción y por su parte el demandado en lo principal acreditó parcialmente sus defensas y excepciones. El actor en la reconvencción Eduardo Solís Barragán, acreditó los elementos constitutivos de su acción de prescripción positiva y la parte demandada en la reconvencción Nacional Financiera nó acreditó sus defensas y excepciones.
23	200/2012	LEANDRO FLORES CORDERO  VS  FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO	ORDINARIO CIVIL	La parte actora en lo principal no acreditó el ejercicio de su acción.
24	256/2013	LEANDRO FLORES CORDERO  VS  FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO	ORDINARIO CIVIL	Se declara procedente la pretención de prescripción positiva ejercitada por el actor en contra del Fideicomiso Lago de Tequesquitengo, toda vez que el inmueble se encuentra extinto del patrimonio fiduciario.



## SENTENCIAS Y LAUDOS

No.	EXPEDIENTE	PARTES	TIPO DE JUICIO	RESOLUTIVO
25	66/2011	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO  VS  LUIS JUAN Y GABRIELA MATEOS ANTUNEZ	ORDINARIO CIVIL	<p>Los demandados no acreditaron la acción sobre prescripción positiva en contra de Nacional Financiera, se absuelve a la Nacional Financiera de las prestaciones reclamadas. La parte actora Fideicomiso Lago de Tequesquitengo probó acción en contra de los demandados, se declara al Fideicomiso Lago de Tequesquitengo como legítimo propietario de los lotes materia del presente y se condena a los demandados a la entrega real y material de los mismos, así como el pago de \$511,855.56 por concepto de frutos daños y perjuicios.</p> <p>Se confirma la sentencia de primer grado por los magistrados de segunda instancia.</p> <p>La Justicia de la Unión no ampara ni protege al quejoso por sí y como representante común, en contra del acto reclamado precisado en el resultando primero, y por las razones y fundamentos expuestos en el considerando último de la presente sentencia.</p>



## SENTENCIAS Y LAUDOS

No.	EXPEDIENTE	PARTES	TIPO DE JUICIO	RESOLUTIVO
26	283/2010	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS ESTUARDO BELTRÁN ESCALANTE	ORDINARIO CIVIL	Se aprueba por el juzgado el convenio judicial celebrado entre ambas partes el cual es elevado a cosa juzgada.
27	169/2015	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS FÉLIX ALONSO DELGADO	ORDINARIO CIVIL	<p>El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo probo su acción y la parte demandada no acreditó sus defensas y excepciones.</p> <p>Se declara la rescisión del contrato de compra venta y del convenio modificatorio.</p> <p>Se condena al demandado a la desocupación y entrega del bien inmueble.</p> <p>Se condena la demandado la pena convencional la cantidad \$ 79,014.02</p>
28	219/2015	RAÚL LOBATO DÍAZ VS FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO	ORDINARIO CIVIL	<p>Es infundada la acción que ejercito el actor Raúl Lobato Díaz en contra del Fideicomiso, quien acredito su excepción de falta de acción. Se absuelve al Fideicomiso de las pretensiones que le fueron reclamadas.</p> <p>Se confirma la sentencia definitiva 03 de marzo de 2016, cuyos puntos resolutiveos quedaron transcritos en el numeral uno de la presente. No ha lugar a condena en costas en esta segunda instancia. Notifiquese personalmente.</p>



Fideicomiso Lago  
de Tequesquitengo

## SENTENCIAS Y LAUDOS

No.	EXPEDIENTE	PARTES	TIPO DE JUICIO	RESOLUTIVO
29	399/2014	FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO  VS  GUDELIA HERNANDEZ VERGARA	ORDINARIO CIVIL	Se declara legítimo propietario al FILATEQ, respecto a los inmuebles identificados como B, C y D. Se condena a la demandada a la entrega real y material a la parte actora y se absuelve a la demandada del pago frutos, daños y perjuicios.
30	298/2015	SUCESION TESTAMENTARIA A BIENES DE FACUNDO ARCOS GUZMAN	ORDINARIO FAMILIAR	Interlocutoria: Se declara la validez del testamento público abierto que otorgo Facundo Arcos Guzmán. Se declara como herederos a Anita Vázquez Aurelio y Manuel Arcos Soto. Se designa albacea de la sucesión a Manuel Arcos Soto.

ELABORÓ

REVISÓ y Vo. Bo.

LIC. VÍCTOR HUGO BRITO CLAVIJO  
UNIDAD DE ENLACE JURIDICO

LIC. HÉCTOR JESÚS RUVALCABA ORTEGA  
COORDINADOR EJECUTIVO  
(CON FUNDAMENTO EL ARTICULO 39 DEL  
REGLAMENTO INTERIOR DEL FILATEQ)

