



SENTENCIAS Y LAUDOS

| No. | EXPEDIENTE | PARTES | TIPO DE JUICIO | RESOLUTIVO |
|-----|------------|--|-----------------|---|
| 1 | 248/97 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS CARLOS EDMUNDO BERNAL MATUS | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones.. |
| 2 | 324/97 | CARLOS EDMUNDO BERNAL MATUS VS FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó sus defensas y excepciones y la parte demanda no acreditó su acción. |
| 3 | 25/04- | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS CESAR GARCIA GARCIA | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |
| 4 | 150/04 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS RICARDO CRUZ VARGAS | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |
| 5 | 287/04 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS MARIA EUGENIA BAHENA BAHENA | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |



SENTENCIAS Y LAUDOS

| No. | EXPEDIENTE | PARTES | TIPO DE JUICIO | RESOLUTIVO |
|-----|------------|--|-----------------|--|
| 6 | 252/04 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS JOSÉ CARLOS DOMÍNGUEZ LÓPEZ | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |
| 7 | 360/04 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS SANTIAGO RAMOS FRANCISCO | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |
| 8 | 13/05- | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS JORGE RAMOS FRANCISCO | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |
| 9 | 229/05 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS MARIA BACILIO MONROY | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |
| 10 | 297/05 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS JORGE CRUZ CONTRERAS | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |
| 11 | 24/99-2 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS FACUNDO ARCOS GUZMÁN | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |



SENTENCIAS Y LAUDOS

| No. | EXPEDIENTE | PARTES | TIPO DE JUICIO | RESOLUTIVO |
|-----|------------|--|-----------------|--|
| 12 | 94/04 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS JUAN PARRA GARCIA | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |
| 13 | 516/04 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS HÉCTOR ALVAREZ SERRANO | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |
| 14 | 671/04 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS MARÍA CONCEPCIÓN BARRAGÁN | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |
| 15 | 771/04 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS MARÍA DE LOS ANGELES LAMADRID | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |
| 16 | 773/04 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS FÉLIX ALONSO DELGADO | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. Se deshecha el recurso de queja interpuesto por el Fideicomiso Lago de Tequesquitengo en contra del auto de fecha 12 de noviembre del 2014, por no estar fundada en derecho. |



SENTENCIAS Y LAUDOS

| No. | EXPEDIENTE | PARTES | TIPO DE JUICIO | RESOLUTIVO |
|-----|------------|---|-----------------|---|
| 17 | 907/04 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS DOMINGO FARARONI CERVANTES | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |
| 18 | 75/04 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS GUILLERMO SALINAS CARABAZA | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo si acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |
| 19 | 735/94 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS MARÍA ELENA PÉREZ MARTINEZ | ORDINARIO CIVIL | El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo no acreditó su acción y la parte demanda no acreditó sus defensas y excepciones. |
| 20 | 121/99 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS MANUEL NAVARRO LUPONE | ORDINARIO CIVIL | La parte actora Fideicomiso Lago de Tequesquitengo, No acreditó la procedencia de su acción, y el demandado Manuel Navarro Lupone y terceros llamados a juicios José Antonio Navarro Lupone y Araceli de la Paz Martínez Cecias, Si acreditaron sus defensas y excepciones. |
| 21 | 347/05 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS FERNANDO MORENO LAGUNAS | ORDINARIO CIVIL | La parte actora Fideicomiso Lago de Tequesquitengo, acreditó la procedencia de su acción, y el demandado Fernando Moreno Lagunas, no acreditó su acción reconvenzional ni tampoco sus defensas y excepciones. |



SENTENCIAS Y LAUDOS

| No. | EXPEDIENTE | PARTES | TIPO DE JUICIO | RESOLUTIVO |
|-----|------------|---|-----------------|--|
| 22 | 410/02 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS EDUARDO SOLIS BARRAGÁN | ORDINARIO CIVIL | La parte actora en lo principal Nacional Financiera no acreditó el ejercicio de su acción y por su parte el demandado en lo principal acreditó parcialmente sus defensas y excepciones. El actor en la reconvencción Eduardo Solís Barragán, acreditó los elementos constitutivos de su acción de prescripción positiva y la parte demandada en la reconvencción Nacional Financiera nó acreditó sus defensas y excepciones. |
| 23 | 200/2012 | LEANDRO FLORES CORDERO VS FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO | ORDINARIO CIVIL | La parte actora en lo principal no acreditó el ejercicio de su acción. |
| 24 | 256/2013 | LEANDRO FLORES CORDERO VS FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO | ORDINARIO CIVIL | Se declara procedente la pretención de prescripción positiva ejercitada por el actor en contra del Fideicomiso Lago de Tequesquitengo, toda vez que el inmueble se encuentra extinto del patrimonio fiduciario. |



Fideicomiso Lago
de Tequesquitengo

SENTENCIAS Y LAUDOS

| No. | EXPEDIENTE | PARTES | TIPO DE JUICIO | RESOLUTIVO |
|-----|------------|---|-----------------|--|
| 25 | 66/2011 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS LUIS JUAN Y GABRIELA MATEOS ANTUNEZ | ORDINARIO CIVIL | <p>Los demandados no acreditaron la acción sobre prescripción positiva en contra de Nacional Financiera, se absuelve a la Nacional Financiera de las prestaciones reclamadas. La parte actora Fideicomiso Lago de Tequesquitengo probó acción en contra de los demandados, se declara al Fideicomiso Lago de Tequesquitengo como legítimo propietario de los lotes materia del presente y se condena a los demandados a la entrega real y material de los mismos, así como el pago de \$511,855.56 por concepto de frutos daños y perjuicios.</p> <p>Se confirma la sentencia de primer grado por los magistrados de segunda instancia.</p> <p>La Justicia de la Unión no ampara ni protege al quejoso por sí y como representante común, en contra del acto reclamado precisado en el resultando primero, y por las razones y fundamentos expuestos en el considerando último de la presente sentencia.</p> |



SENTENCIAS Y LAUDOS

| No. | EXPEDIENTE | PARTES | TIPO DE JUICIO | RESOLUTIVO |
|-----|------------|---|-----------------|--|
| 26 | 283/2010 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS ESTUARDO BELTRÁN ESCALANTE | ORDINARIO CIVIL | Se aprueba por el juzgado el convenio judicial celebrado entre ambas partes el cual es elevado a cosa juzgada. |
| 27 | 169/2015 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS FÉLIX ALONSO DELGADO | ORDINARIO CIVIL | <p>El Fideicomiso Lago de Tequesquitengo probo su acción y la parte demandada no acreditó sus defensas y excepciones.</p> <p>Se declara la rescisión del contrato de compra venta y del convenio modificatorio.</p> <p>Se condena al demandado a la desocupación y entrega del bien inmueble.</p> <p>Se condena la demandado la pena convencional la cantidad \$ 79,014.02</p> |
| 28 | 219/2015 | RAÚL LOBATO DÍAZ VS FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO | ORDINARIO CIVIL | Es infundada la acción que ejercito el actor Raúl Lobato Díaz en contra del Fideicomiso, quien acredito su excepción de falta de acción. Se absuelve al Fideicomiso de las pretenciones que le fueron reclamadas. |
| 29 | 399/2014 | FIDEICOMISO LAGO DE TEQUESQUITENGO VS GUDELIA HERNANDEZ VERGARA | ORDINARIO CIVIL | Se declara legitimo propietario al FILATEQ, respecto a los inmuebles identificados como B, C y D. Se condena a la demandada a la entrega real y material a la parte actora y se absuelve a la demandada del pago frutos, daños y perjuicios. |



SENTENCIAS Y LAUDOS

| No. | EXPEDIENTE | PARTES | TIPO DE JUICIO | RESOLUTIVO |
|-----|------------|---|--------------------|---|
| 30 | 298/2015 | SUCESION TESTAMENTARIA A BIENES DE FACUNDO ARCOS GUZMAN | ORDINARIO FAMILIAR | Interlocutoria: Se declara la validez del testamento público abierto que otorgo Facundo Arcos Guzmán. Se declara como herederos a Anita Vázquez Aurelio y Manuel Arcos Soto. Se designa albacea de la sucesión a Manuel Arcos Soto. |

ELABORÓ

REVISÓ

Vo. Bo.

LIC. VÍCTOR HUGO BRITO CLAVIJO
JEFE DE PROCESOS CONTENCIOSOS

LIC. HÉCTOR JESÚS RUVALCABA ORTEGA
COORDINADOR EJECUTIVO Y DE ASUNTOS
JURÍDICOS

JERÓNIMO BERNAL SOLIVERAS
DIRECTOR GENERAL

