# ACTA DE LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DEL EJERCICIO 2015 DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PARQUE CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO MORELOS

En el Municipio de Cuernavaca, Morelos, el día jueves veinticinco de junio del año dos mil quince, siendo las trece horas con treinta minutos previa convocatoria a través de los oficios SE/FPCYTM/ST/249/2015, SE/FPCYTM/ST/250/2015, SE/FPCYTM/ST/251/2015, SE/FPCYTM/ST/252/2015, SE/FPCYTM/ST/253/2015, SE/FPCYTM/ST/254/2015, SE/FPCYTM/ST/255/2015, SE/FPCYTM/ST/256/2015, SE/FPCYTM/ST/257/2015, SE/FPCYTM/ST/258/2015, SE/FPCYTM/ST/259/2015, SE/FPCYTM/ST/260/2015, SE/FPCYTM/ST/261/2015, de fecha dieciséis de junio del año en curso, emitida por el Lic. Juan Carlos Salgado Ponce, Secretario de Economía y Presidente del Comité Técnico del Fideicomiso Parque Científico y Tecnológico Morelos; se hace constar que se encuentran reunidos en las instalaciones de la Secretaria de Economía, ubicada en calle Hidalgo número 239 6to. Piso, Centro de Cuernavaca, Morelos; el **Lic. Juan Carlos Salgado Ponce**, Secretario de Economía y Presidente del Comité Técnico; la **M. en A. María Cristina Hernández Díaz**, Subsecretaria de Inversión y Fomento Empresarial y Secretaria Técnica del Comité Técnico del Fideicomiso Parque Científico y Tecnológico Morelos; la **M. en D. Ana María Madrigal Malagón**, Suplente de la Secretaria de Innovación, Ciencia y Tecnología y Vocal del Comité Técnico; el **Lic. Jaime Velázquez Garduño**, Suplente de la Secretaria de Hacienda y Vocal del Comité Técnico; el **Lic. Salatiel Monterrubio Flores**, Director General del Consejo de Ciencia y Tecnología del Estado de Morelos y Vocal del Comité Técnico; el **Dr. José Héctor Cárdenas Hernández**, Suplente del Director General del Instituto Politécnico Nacional y Vocal del Comité Técnico; el **Dr. Gustavo Urquiza Beltrán**, Suplente del Rector de la universidad Autónoma del Estado de Morelos y Vocal del Comité Técnico; el **Lic. Francisco Guillen Valdez**, Coordinador de la Unidad de Enlace Jurídico y Vocal del Comité Técnico; el C.P. David Romel Mora Cruz, Suplente del Rector de la Universidad Tecnológica Emiliano Zapata y Vocal del Comité Técnico y como invitada; la C.P. Laura Vicente Martín, Comisaria Pública Honorífica del Fideicomiso Parque Científico y Tecnológico Morelos, de conformidad con la lista de asistencia que se agrega a la presente como "Anexo uno", con el objeto de llevar a cabo la Quinta Sesión Ordinaria 2015 del Comité Técnico del Fideicomiso Parque Científico y Tecnológico Morelos, de conformidad con el siguiente:----------

**ORDEN DEL DÍA:** ----------

1. Pase de lista y verificación del Quórum Legal para sesionar.----------
2. Aprobación y/o modificación del Orden del Día.----------
3. Lectura y en su caso, aprobación de Actas de Sesiones anteriores:----------
   a. Cuarta Sesión Ordinaria del Ejercicio 2015.----------
   b. Segunda Sesión Extraordinaria del Ejercicio 2015.----------
4. Presentación y en su caso aprobación del acuerdo mediante el cual se libera de la adquisición al inmueble identificado como lote 9 de la Primera Etapa del Parque Científico y Tecnológico Morelos, dejando sin efectos el acuerdo 09/3ª Ordinaria/30-04-15 aprobado durante la 3ª Sesión Ordinaria de fecha 30 de abril de 2015.----------

5. Informe de la solicitud promovida por la empresa; NaturallySimher, S.A. de C.V.; para que se haga la corrección del nombre de dicha persona moral asentado en el acuerdo 10/3ª Ordinaria/30-04-15.----------
6. Presentación y en su caso, aprobación del resultado del análisis que permita establecer las cuotas de instalación y mantenimiento para los servicios del Meet Me Room.----------
7. Presentación y en su caso, aprobación de la actualización y establecimiento del costo por metro cuadrado de los lotes que forman parte del Patrimonio Fideicomitido.----------
8. Informe sobre el requerimiento de pago solicitado a la Universidad Autónoma del Estado de Morelos y al Instituto Politécnico Nacional, para que realicen el pago de cuotas de mantenimiento de los espacios asignados en los edificios del Parque Científico y Tecnológico Morelos.----------
9. Presentación del dictamen Técnico de la empresa SKY TEK, S. de R.L. de C.V.----------
10. Presentación de la Página Web del INNOVACYT.----------
11. Seguimiento de Acuerdos.----------
12. Asuntos Generales.----------
13. Firma de acuerdos de la presente Sesión.----------
14. Clausura de la Sesión.----------

---

En uso de la palabra, la Secretaria Técnica del Fideicomiso Parque Científico y Tecnológico Morelos da la bienvenida a los asistentes, agradeciendo su presencia.----------

---

Acto continuo y en cumplimiento al **punto número uno** del Orden del Día, se procedió al pase de lista, mencionando la Secretaria Técnica que existe Quórum Legal para sesionar, por lo que se declaran válidos los acuerdos que se tomen en la presente sesión.----------

---

Como **punto número dos**, referente a la aprobación y/o modificación al Orden del Día, la Secretaría Técnica somete a consideración del Pleno la aprobación o en su caso, modificación al Orden del Día. La M. en D. Ana María Madrigal Malagón, Suplente de la Secretaria de Innovación, Ciencia y Tecnología y Vocal del Comité Técnico comenta en lo que respecta al punto número seis sugiere omitirlo del Orden del Día puesto que aún no se cuenta con toda la documental suficiente que permita realizar el establecimiento de las cuotas. Acto continuo, los miembros del Comité Técnico aprueban la modificación al Orden del Día y lo manifiestan mediante el siguiente acuerdo.----------

**Acuerdo 01/5° Ordinaria/25-06-15.-** Los miembros del Comité Técnico por unanimidad de votos aprueban el Orden del Día de la Quinta Sesión Ordinaria del Ejercicio 2015, se retira el punto número seis del Orden del día y se recorren en su orden. ----------

---

Continuando con el **punto número tres** relativo a la lectura y en su caso, aprobación de las Actas de Sesiones anteriores que son la Cuarta Ordinaria y la Segunda Extraordinaria del ejercicio 2015, la Secretaria Técnica invita a los miembros del Comité Técnico a emitir comentarios al respecto del Acta en caso de que los hubiese. Acto continuo, los miembros del Comité Técnico proceden a emitir comentarios y aprueban el Acta manifestándolo mediante el siguiente acuerdo.----------

**Acuerdo 02/5° Ordinaria/25-06-15.-** Los miembros del Comité Técnico por unanimidad de votos aprueban las Actas de las siguientes Sesiones;----------

a. Cuarta Sesión Ordinaria del Ejercicio 2015.----------

b. Segunda Sesión Extraordinaria del Ejercicio 2015.----------

---

Continuando con el **punto número cuatro** relativo a la presentación y en su caso, aprobación del acuerdo mediante el cual se libera de la adquisición al inmueble identificado como lote 9 de la Primera Etapa del Parque Científico y Tecnológico Morelos, dejando sin efectos el acuerdo 09/3ª Ordinaria/30-04-15 aprobado durante la 3ª Sesión Ordinaria de fecha 30 de abril de 2015, la Secretaria Técnica comenta que dicho lote se encuentra asignado a la empresa Forza Global, SA de CV, sin embargo, la empresa, a pesar de haber presentado una propuesta de pagos para la adquisición, no realizó ninguno a pesar de que la Secretaría Técnica solicitó por escrito el cumplimiento del compromiso de pago. Los miembros del Comité Técnico analizan la propuesta de liberación del lote en comento y proceden a tomar el siguiente acuerdo.----------

**Acuerdo 03/5ª Ordinaria/25-06-15.-** Los miembros del Comité Técnico del Fideicomiso Parque Científico y Tecnológico Morelos por unanimidad de votos aprueban liberar el Lote 9 de la primera etapa del Parque Científico y Tecnológico Morelos, dejando sin efectos el acuerdo 09/3ª Ordinaria/30-04-15 aprobado durante la 3°, Sesión Ordinaria de fecha 30 de abril de 2015.----------

Continuando con el **punto número cinco** referente al informe de la solicitud promovida por la empresa; NaturallySimher, S.A. de C.V.; para que se haga la corrección del nombre de dicha persona moral asentado en el acuerdo 10/3ª Ordinaria/30-04-15, la Secretaria Técnica comenta que, a fin de evitar futuros mal entendidos con el nombre de la empresa y en virtud de contar con el expediente de esta empresa de manera correcta, se solicita a los miembros del Comité Técnico la corrección del nombre. Los miembros del Comité Técnico se dan por enterados de la solicitud de la empresa NaturallySimher, S.A. de C.V. y lo manifiestan mediante el siguiente acuerdo.----------

**Acuerdo 04/5ª Ordinaria/25-06-15.-** Los miembros del Comité Técnico del Fideicomiso Parque Científico y Tecnológico Morelos se dan por enterados de la solicitud de la empresa NaturallySimher S.A. de C.V. y aprueban la corrección del nombre.----------

---

Continuando con el **punto número seis** relativo a la presentación y en su caso, aprobación de la actualización y establecimiento del costo por metro cuadrado de los lotes que forman parte del Patrimonio Fideicomitido, la Secretaria Técnica comenta que a través del acuerdo 04/5ª Ordinaria/28-04-2014 se autorizó el pago por cuanto al lote número siete, por la cantidad de $350.00 (Trescientos cincuenta pesos 00/100 m.n.) el metro cuadrado y por cuanto al lote número ocho la cantidad de doscientos sesenta y cinco pesos el metro cuadrado, asimismo comenta que este punto surgió derivado de una observación emitida por la notaria, misma que solicita la justificación de la variación del cambio de precio. La M. en D. Ana María Madrigal Malagón, suplente de la Secretaria de Innovación, Ciencia y Tecnología y Vocal del Comité Técnico, comenta que la justificación se encuentra en el acta de la Segunda Sesión Ordinaria del ejercicio 2013, en lo expuesto durante la aprobación del acuerdo 12/2ª Ordinaria/11-03-13 en el cual se establecen las cantidades mencionadas. Los miembros del Comité Técnico analizan la propuesta y deciden tomar el siguiente acuerdo.----------

**Acuerdo 05/05ª Ordinaria/25-06-15.-** Los miembros del Comité Técnico del Fideicomiso Parque Científico y Tecnológico Morelos, por unanimidad de votos confirman el acuerdo 04/5ª Ordinaria/28-05-14 en el cual se establecen los costos para los lotes 8 y 9 de la Fase 1 Etapa 1 del Parque Científico y Tecnológico Morelos.----------

Continuando con el **punto número siete** referente al informe sobre el requerimiento de pago solicitado a la Universidad Autónoma del Estado de Morelos y al Instituto Politécnico Nacional, para que realicen el pago de cuotas de mantenimiento de los espacios asignados en los edificios del Parque Científico y Tecnológico Morelos, la Secretaria Técnica comenta que, derivado de lo establecido en los contratos correspondientes, la vigencia de pago referente al mantenimiento de instalaciones ha concluido, por lo que se solicitó a las instituciones se cumpla con lo pactado. El Dr. Gustavo Urquiza Beltrán, Suplente del Rector de la Universidad Autónoma del Estado de Morelos y Vocal del Comité Técnico comenta que dicho tema ya está siendo revisado por la Universidad, por lo que, a la brevedad se estará dando respuesta a la solicitud. El Dr. José Héctor Cárdenas Hernández, suplente del Director General del Instituto Politécnico Nacional y Vocal del Comité Técnico comenta el tema ya se está revisando en el área correspondiente y menciona que derivado de la instalación de la incubadora del IPN dentro de las instalaciones otorgadas, se estarían compartiendo gastos por lo que se emitirán dos recibos por el pago correspondiente. Acto continuo, los miembros del Comité Técnico se dan por enterados del informe y toman el siguiente acuerdo.----------

**Acuerdo 06/05ª Ordinaria/25-06-15.-** Los miembros del Comité Técnico del Fideicomiso Parque Científico y Tecnológico Morelos se dan por enterados del informe del requerimiento de pago solicitado a la Universidad Autónoma del Estado de Morelos y al Instituto Politécnico Nacional.----------

Continuando con el **punto número ocho** relativo a la presentación del Dictamen de la empresa SKY TEK S. de R.L. de C.V., la Secretaria Técnica comenta que derivado de la petición de la empresa en comento se evaluó el nuevo proyecto por el área correspondiente, obteniendo como resultado de la evaluación el dictamen positivo para su instalación. Los miembros del Comité Técnico se dan por enterados del dictamen de la empresa en comento y lo manifiestan mediante el siguiente acuerdo.----------

**Acuerdo 07/5ª Ordinaria/25-06-15.-** Los miembros del Comité Técnico del Fideicomiso Parque Científico y Tecnológico Morelos se dan por enterados del dictamen afirmativo de la empresa Sky Tek, S. de R.L. de C.V.----------

Continuando con el **punto número nueve** referente a la presentación de la Página Web del INNOVACYT, la M. en D. Ana María Madrigal Malagón, Suplente de la Secretaria de Innovación, Ciencia y Tecnología y Vocal del Comité Técnico, procede a mostrar la página web, misma que se aprobó a través de este pleno, asimismo comenta que, resulta necesario contratar o idear la solución adecuada para contar con un administrador de la misma que se encargue de la actualización el contenido y manejo de las redes sociales. El Presidente del Comité Técnico invita a las universidades a presentar alguna propuesta para llevar a cabo el manejo de la página a fin de no afectar al patrimonio del Fideicomiso. El C.P. David Romel Mora Cruz, suplente del Rector de la Universidad Emiliano Zapata y vocal del Comité Técnico, solicita le sean enviadas las actividades a realizar como administrador de

página a fin de ofrecer una propuesta. Los miembros del Comité Técnico se dan por enterados de la presentación de la página web y lo manifiestan mediante el siguiente acuerdo.----------

**Acuerdo 08/5ª Ordinaria/25-06-15.-** Los miembros del Comité Técnico del Fideicomiso Parque Científico y Tecnológico Morelos, se dan por enterados de la presentación de la Página Web del INNOVACYT.----------

---

Continuando con el **punto número diez** referente al Seguimiento de Acuerdos la Secretaria Técnica del Comité Técnico da lectura al seguimiento contenido en la descripción del presente punto a fin de que los miembros del Comité puedan emitir comentarios. Acto continuo, los miembros del Comité Técnico se dan por enterados del Seguimiento de Acuerdos y lo manifiestan mediante el siguiente Acuerdo.----------

**Acuerdo 09/5ª Ordinaria/25-06-15.-** Los miembros del Comité Técnico del Fideicomiso Parque Científico y Tecnológico Morelos se dan por enterados del Seguimiento de Acuerdos.--

---

Como **punto número once** referente a los Asuntos Generales, El Dr. José Héctor Cárdenas, suplente del Director General del Instituto Politécnico Nacional comenta que derivado de las actividades del Centro de Educación Continua sugiere ampliar el horario puesto que se realizan actividades incluso en sábado y domingo. El Presidente Suplente sugiere que el representante del IPN envíe por escrito al Comité Técnico los horarios que requiere a fin de estudiar el caso y poder emitir el costo en el que se incurriría por cuanto al pago de energía eléctrica extra por el encendido del aire acondicionado. Los miembros del Comité Técnico se dan por enterados de los Asuntos Generales.----------

En referencia al **punto número doce** relativo a la firma de los acuerdos de la presente Sesión, los miembros del Comité Técnico aprueban y proceden a firmar los acuerdos tomados en la Quinta Sesión Ordinaria 2015.----------

No habiendo más asuntos que tratar y en cumplimiento al **punto número trece** del Orden del Día, la M. en A. María Cristina Hernández Díaz, Secretaria Técnica del Comité Técnico, declara clausurada la presente Sesión, siendo las quince horas con quince minutos, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron.----------

Lic. Juan Carlos Salgado Ponce
Secretario de Economía y Presidente del Comité Técnico

M. en A. María Cristina Hernández Díaz
Subsecretaria de Inversión y Fomento Empresarial de la Secretaría de Economía y Secretaria Técnica del Comité Técnico

Lic. Francisco Guillén Valdez
Coordinador de la Unidad de Enlace Jurídico y Vocal del Comité Técnico

Lic. Salatiel Monterrubio Flores
Director General del Consejo de Ciencia y Tecnología del Estado de Morelos y Vocal del Comité Técnico

Dr. Gustavo Urquiza Beltrán
Suplente del Rector de la Universidad Autónoma del Estado de Morelos y Vocal del Comité Técnico

M. en D. Ana María Madrigal Malagón
Suplente de la Secretaria de Innovación, Ciencia y Tecnología y Vocal del Comité Técnico

C.P. David Romel Mora Cruz
Suplente del Rector de la Universidad Tecnológica Emiliano Zapata y Vocal del Comité Técnico

Dr. José Héctor Cárdenas Hernández
Suplente del Director General del Instituto Politécnico Nacional y Vocal del Comité Técnico

Lic. Jaime Velázquez Garduño
Suplente de la Secretaria de Hacienda y Vocal del Comité Técnico

C.P. Laura Vicente Martín
Comisaria Pública Honorífica del Fideicomiso Parque Científico y Tecnológico Morelos
**(Con voz, sin voto)**

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE INTEGRAL DEL ACTA DE LA QUINTA SESIÓN ORDINARIA 2015 DEL FIDEICOMISO PARQUE CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO MORELOS, CELEBRADA EL 25 DE JUNIO DE 2015