DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE TLALTIZAPÁN DE ZAPATA, MORELOS.

OBRA: **"CONSTRUCCIÓN DE UN COMEDOR ESCOLAR EN LA ESCUELA CAIC EL TRENECITO."**
LICITACIÓN RESTRINGIDA
POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
LIC-024/FIII-R33-003/2018.

DICTAMEN DE ADJUDICACIÓN

EN EL MUNICIPIO DE TLALTIZAPÁN DE ZAPATA, MORELOS, SIENDO LAS **NUEVE HORAS** DEL DÍA **SEIS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO**, REUNIDOS EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE VIVIENDA Y OBRAS PUBLICAS, SITA EN CALLE HIDALGO NORTE #23, COLONIA CENTRO DE TLALTIZAPÁN DE ZAPATA, MORELOS, LAS PERSONAS CON RÉGIMEN MORAL Y/O FÍSICO, ASÍ COMO SERVIDORES PÚBLICOS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA, CON EL OBJETO DE REALIZAR EL ACTO DE FALLO DEL PROCESO BAJO LA MODALIDAD DE LICITACIÓN RESTRINGIDA QUE CONSISTE EN LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS **LIC-024/FIII-R33-003/2018,** RELATIVA A LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: **"CONSTRUCCIÓN DE UN COMEDOR ESCOLAR EN LA ESCUELA CAIC EL TRENECITO"** CONTEMPLADA EN EL **PROGRAMA FONDO 3 RAMO 33**, A EJECUTARSE EN LA COLONIA **TICUMAN** MUNICIPIO DE **TLALTIZAPÁN DE ZAPATA, MORELOS**, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 35 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE MORELOS.----------
---

ANTECEDENTES

1.-CON FECHA **DOS DE ABRIL DEL DOS MIL DIECIOCHO**, SE EMITIERON DOCUMENTO DE **INVITACIÓN** A TRES CONTRATISTAS AL PROCESO DE INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS.

2.-CON FECHA **SEIS DE ABRIL DEL DOS MIL DIECIOCHO,** EN PUNTO DE LAS **NUEVE HORAS**, SE LLEVÓ A CABO EL ACTO DE **VISITA AL SITIO DE LA OBRA**, CON EL OBJETO DE QUE LOS LICITANTES CONOCIERAN LAS CONDICIONES AMBIENTALES, ASÍ COMO LAS CARACTERÍSTICAS REFERENTES AL GRADO DE DIFICULTAD DE LOS TRABAJOS A DESARROLLAR Y SUS IMPLICACIONES DE CARÁCTER TÉCNICO, SEGÚN CONSTANCIA DE ASISTENCIA, MISMA QUE FUE FIRMADA POR QUIENES ASISTIERON Y A QUIENES SE LES ENTREGO COPIA.

3.-EN APEGO AL ARTÍCULO 41 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE MORELOS, CON FECHA **SEIS DE ABRIL DEL DOS MIL DIECIOCHO,** EN PUNTO DE LAS **TRECE HORAS**, TUVO VERIFICATIVO LA **JUNTA DE ACLARACIONES** AL CONTENIDO DE LAS BASES Y SUS ANEXOS, EN LA QUE DE CONFORMIDAD CON EL ACTA RESPECTIVA Y EN CUMPLIMIENTO AL APARTADO DE ACTUACIONES DE LA MISMA, LAS EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS MANIFESTARON NO TENER NINGUNA PREGUNTA AL RESPECTO, TAL COMO SE ACREDITA EN EL ACTA RESPECTIVA, LA CUAL FUE FIRMADA POR LOS ASISTENTES Y A QUIENES SE LES ENTREGO COPIA.

4.-DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 36 Y 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, Y ARTICULO 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67 y 68 DE SU REGLAMENTO, CON FECHA **DIESISEIS DE ABRIL DEL DOS MIL DIECIOCHO**, EN PUNTO DE LAS **NUEVE HORAS**, TUVO VERIFICATIVO EL **ACTO DE APERTURA DE LA PROPOSICIONES TECNICAS Y ECONOMICAS.**

5.-EN CONGRUENCIA CON LO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO QUE ANTECEDE, SE LEVANTO EL ACTA QUE SIRVE DE CONSTANCIA DE LA CELEBRACIÓN DEL ACTO DE APERTURA DE LA PROPOSICION EN LA FECHA INDICADA, EN LA QUE PARA EFECTO DE DAR CUMPLIMIENTO A

LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 37 FRACCION III DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS SE HIZO CONSTAR EL SIGUIENTE IMPORTE QUE PRESENTO EL LICITANTE EN SU PROPOSICION.

NOMBRE DE LA EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN I.V.A.
ARQ. HECTOR LIEVANOS LUNA PERSONA FÍSICA	**$ 879,967.74**
ARQ. MARIO ALBERTO NOLASCO LIEVANOS REPRESENTANTE LEGAL **MITCH & INGENIERÍA S.A. DE C.V.**	**$ 867,705.27**
C. MIGUEL ÁNGEL BARRETO CASTAÑEDA REPRESENTANTE LEGAL DE **MKA ARQUITECTOS S.A. DE C.V.**	**$ 853,189.66**

5.-DERIVADO DE LO ANTERIOR SE EMITIRÁ EL **FALLO**, QUE SERÁ DADO A CONOCER EL DIA **VEINTICUATRO DE ABRIL DEL DOS MIL DIECIOCHO,** A LAS **NUEVE HORAS** , EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE VIVIENDA Y OBRAS PUBLICAS; UBICADAS EN CALLE HIDALGO SUR # 23 ESQUINA IGNACIO ZARAGOZA, COL. CENTRO DE TLALTIZAPAN DE ZAPATA, MOR. MISMO QUE PODRÁ SER DIFERIDO, SIEMPRE Y CUANDO, EL NUEVO PLAZO NO EXCEDA DE 45 DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL PLAZO ESTABLECIDO ORIGINALMENTE PARA EL FALLO ARTÍCULO 37 Y 39 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

EVALUACIÓN

REVISIÓN DETALLADA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA, SE PROCEDIO AL ANALISIS DE LAS PROPUESTAS QUE FUERON ACEPTADAS

PARA SU REVISION DETALLADA, EMITIENDOSE LAS CONSIDERACIONES SIGUIENTES:

I.- RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES SE DESECHARON EN LA EVALUACION DETALLADA.

1.- LA PROPUESTA DEL ARQ. HECTOR LIEVANOS LUNA CON UN IMPORTE DE **$ 879,967.74 (OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 74/100 MN)** INCLUIDO, EN LA EVALUACIÓN DETALLADA LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTA EN CUMPLIMIENTO A LAS BASES ES LA SIGUIENTE:

DOCUMENTOS TECNICOS.

1.-DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS. T-1 DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL DE "EL LICITANTE" PARA REALIZAR LOS TRABAJOS. **T-2** RELACIÓN Y ORGANIGRAMA DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS AL SERVICIO DE "EL LICITANTE" QUE SERÁN RESPONSABLES DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LA OBRA (FORMA E-9A Y E-13 SECCIÓN 5). **T-3** DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN TRABAJOS SIMILARES A ESTA LICITACIÓN (FORMA E-9B SECCIÓN 5). **T-4** DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA COMO DECLARACIÓN FISCAL Y/O ESTADOS FINANCIEROS DICTAMINADOS DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL. **T-5** RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, INDICANDO SI SON DE SU PROPIEDAD, ARRENDADAS CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, SU UBICACIÓN FÍSICA, MODELO Y USOS ACTUALES (FORMA E-4 SECCIÓN 5). **T-6** ORIGINAL DE CARTA COMPROMISO SOLIDARIA CON MEMBRETE Y FIRMA DE UNA EMPRESA EXTERNA NO FILIAL A ÉSTA, CON LA ESPECIALIDAD EN LABORATORIO DE CONTROL DE CALIDAD PARA LA VERIFICACIÓN DE CALIDAD. **T-7** RELACIÓN DE BANCOS PROPUESTOS POR "EL LICITANTE", INDICANDO SU TRATAMIENTO, UTILIZACIÓN Y VOLUMEN A EXTRAER, ANEXANDO CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DE LOS MISMOS (FORMA E-10 SECCIÓN 5). **T-8** PARA LOS INTERESADOS QUE DECIDAN AGRUPARSE PARA PRESENTAR UNA PROPOSICIÓN, DEBERÁN PRESENTAR LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN EL **SUB NUMERAL 8.5** DE ESTA "CONVOCATORIA"; O ESCRITO DE QUE NO SE AGRUPARAN. **2.-DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS ECONÓMICOS: E-09**

PROPOSICIÓN FIRMADA EN PAPEL MEMBRETADO POR LA EMPRESA (FORMA E-3 SECCIÓN 5). **E-11** ANÁLISIS DEL TOTAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO (FORMA E-5 SECCIÓN 5). **E-12** LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN. **E-13** RELACIÓN Y ANÁLISIS DE LOS COSTOS BÁSICOS DE LOS MATERIALES QUE SE REQUIERAN PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y LA RELACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS CUADRILLAS DE MANO DE OBRA. **E-14** ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE TODOS LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN. **E-15** ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL. **E-17** ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO. **E-18** UTILIDAD PROPUESTA POR "EL LICITANTE". **E-19** PROGRAMA MENSUAL DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS. **E-20ª** PROGRAMAS MENSUAL DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y **CUANTIFICADOS A) MAQUINARIA Y EQ. DE CONSTRUCCIÓN (FORMAS E-6C Y E-6D SECCIÓN 5). E-20b** PROGRAMAS MENSUAL DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS **B) DE LA MANO DE OBRA (FORMAS E-6E Y E-6F SECCIÓN 5). E-20c** PROGRAMAS MENSUAL DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS **C) DE LOS MATERIALES (FORMAS E-6G Y E-6H SECCIÓN 5). E-20d** PROGRAMAS MENSUAL DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS **D) DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL (FORMA E-6I Y E-6J SECCIÓN 5). 3.- DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS DISTINTOS A LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA: D-21** MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES. **D-22** MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DONDE SE MANIFIESTE QUE NO SUBCONTRATARA LOS TRABAJOS OBJETO DE LA PRESENTE "LICITACIÓN". **D-23ª** MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER Y SU CONFORMIDAD DE AJUSTARSE A SUS TÉRMINOS DE: LA "LEY" Y SU "REGLAMENTO", CONVOCATORIA Y ANEXOS, MODELO DE CONTRATO, PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA Y NORMATIVIDAD PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE. **D-24** ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE LA DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO ASÍ COMO EL DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES. **D-25** ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO SE ENCUENTRA EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 51 Y 78, PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA

"LEY". **D-26** ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS ESTUDIOS, PLANES O PROGRAMAS QUE PREVIAMENTE HAYAN REALIZADO, INCLUYEN SUPUESTOS, ESPECIFICACIONES E INFORMACIÓN VERÍDICOS Y SE AJUSTAN A LOS REQUERIMIENTOS REALES DE LA OBRA A EJECUTAR Y CONSIDERAN COSTOS APEGADOS A LAS CONDICIONES DEL MERCADO. **D-28ª** ORIGINAL Y COPIA SIMPLE PARA SU COTEJO DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA Y SUS MODIFICACIONES, DEBIDAMENTE INSCRITAS EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO A) DE LA PERSONA MORAL. **D-28b** ORIGINAL Y COPIA SIMPLE PARA SU COTEJO DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA Y SUS MODIFICACIONES, DEBIDAMENTE INSCRITAS EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO B) DEL REPRESENTANTE. **D-29** MANIFESTACIÓN ESCRITA DE QUE POR SI MISMOS O A TRAVÉS DE INTERPÓSITA PERSONA, SE ABSTENDRÁN DE ADOPTAR CONDUCTAS PARA QUE SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ENTIDAD, INDUZCAN O ALTEREN LAS EVALUACIONES DE LAS PROPUESTAS. **D-30** MANIFESTACIÓN DE QUE EL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTO EN LA OFERTA, CUENTA CON LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA, EXPEDIDA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT), EN SUSTITUCIÓN DE SU FIRMA AUTÓGRAFA. **D-31** MANIFESTACIÓN ESCRITA, BAJO PROTESTA DECIR VERDAD, QUE EL "LICITANTE" ES DE NACIONALIDAD MEXICANA. **D-32** MANIFESTACIÓN DE ESTAR INSCRITO EN EL REGISTRO ÚNICO DE CONTRATISTAS. **D-33** DOCUMENTOS EN ORIGINAL PARA COTEJO. **D-34** ESCRITO MEDIANTE EL CUAL EL "LICITANTE" SEÑALE EXPRESAMENTE LA DOCUMENTACIÓN 8DE NATURALEZA CONFIDENCIAL QUE ENTREGA EN SU PROPOSICIÓN, PARA LOS EFECTOS DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA GUBERNAMENTAL. **D-35** DISCO COMPACTO CON TODA LA INFORMACIÓN DE LAS PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA EN ARCHIVO CON EXTENSIÓN .DOC Y/O .XLS. SEGÚN CORRESPONDA.

PROPUESTA CON UN MONTO DE $ **879,967.74 (OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 74/100 MN) SIN I.V.A. INCLUIDO** ESTA PROPUESTA NO CUENTA CON LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN TAL Y COMO: E-10 CATÁLOGO DE CONCEPTOS (FORMA E-7 SECCIÓN 5), E-16 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS, D-27 COPIA SIMPLE PARA SU COTEJO POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA. **POR LO TANTO ESTA PROPUESTA ES**

DESECHADA YA QUE NO CUENTA CON LA DOCUMENTACION SUFICIENTE Y PRECISA TECNICA Y ECONOMICAMENTE.

2.- LA PROPUESTA REPRESENTANTE LEGAL **ARQ. MARIO ALBERTO NOLASCO LIEVANOS** DE **MITCH & INGENIERÍA S.A. DE C.V.** CON UN IMPORTE DE **$ 867,705.27 (OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCO PESOS 27/100)** SIN I. V. A. INCLUIDO EN LA EVALUACIÓN DETALLADA A LA DOCUMENTACIÓN SE OBSERVO LO SIGUIENTE:

DOCUMENTOS TECNICOS.

1.-DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS. T-1 DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL DE "EL LICITANTE" PARA REALIZAR LOS TRABAJOS. **T-2** RELACIÓN Y ORGANIGRAMA DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS AL SERVICIO DE "EL LICITANTE" QUE SERÁN RESPONSABLES DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LA OBRA (FORMA E-9A Y E-13 SECCIÓN 5). **T-3** DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN TRABAJOS SIMILARES A ESTA LICITACIÓN (FORMA E-9B SECCIÓN 5). **T-4** DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA COMO DECLARACIÓN FISCAL Y/O ESTADOS FINANCIEROS DICTAMINADOS DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL. **T-5** RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, INDICANDO SI SON DE SU PROPIEDAD, ARRENDADAS CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, SU UBICACIÓN FÍSICA, MODELO Y USOS ACTUALES (FORMA E-4 SECCIÓN 5). **T-6** ORIGINAL DE CARTA COMPROMISO SOLIDARIA CON MEMBRETE Y FIRMA DE UNA EMPRESA EXTERNA NO FILIAL A ÉSTA, CON LA ESPECIALIDAD EN LABORATORIO DE CONTROL DE CALIDAD PARA LA VERIFICACIÓN DE CALIDAD. **T-7** RELACIÓN DE BANCOS PROPUESTOS POR "EL LICITANTE", INDICANDO SU TRATAMIENTO, UTILIZACIÓN Y VOLUMEN A EXTRAER, ANEXANDO CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DE LOS MISMOS (FORMA E-10 SECCIÓN 5). **T-8** PARA LOS INTERESADOS QUE DECIDAN AGRUPARSE PARA PRESENTAR UNA PROPOSICIÓN, DEBERÁN PRESENTAR LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN EL **SUB NUMERAL 8.5** DE ESTA "CONVOCATORIA"; O ESCRITO DE QUE NO SE AGRUPARAN. **2.-DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS ECONÓMICOS: E-09** PROPOSICIÓN FIRMADA EN PAPEL MEMBRETADO POR LA EMPRESA

(FORMA E-3 SECCIÓN 5). **E-10** CATÁLOGO DE CONCEPTOS (FORMA E-7 SECCIÓN 5). **E-11** ANÁLISIS DEL TOTAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO (FORMA E-5 SECCIÓN 5). **E-12** LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN. **E-13** RELACIÓN Y ANÁLISIS DE LOS COSTOS BÁSICOS DE LOS MATERIALES QUE SE REQUIERAN PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y LA RELACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS CUADRILLAS DE MANO DE OBRA. **E-15** ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL. **E-16** ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS. **E-17** ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO. **E-19** PROGRAMA MENSUAL DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS. **E-20ª** PROGRAMAS MENSUAL DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y **CUANTIFICADOS A) MAQUINARIA Y EQ. DE CONSTRUCCIÓN (FORMAS E-6C Y E-6D SECCIÓN 5). E-20b** PROGRAMAS MENSUAL DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS **B) DE LA MANO DE OBRA (FORMAS E-6E Y E-6F SECCIÓN 5). E-20c** PROGRAMAS MENSUAL DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS **C) DE LOS MATERIALES (FORMAS E-6G Y E-6H SECCIÓN 5). E-20d** PROGRAMAS MENSUAL DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS **D) DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL (FORMA E-6I Y E-6J SECCIÓN 5). 3.- DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS DISTINTOS A LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA: D-21** MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES. **D-22** MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DONDE SE MANIFIESTE QUE NO SUBCONTRATARA LOS TRABAJOS OBJETO DE LA PRESENTE "LICITACIÓN". **D-23ª** MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER Y SU CONFORMIDAD DE AJUSTARSE A SUS TÉRMINOS DE: LA "LEY" Y SU "REGLAMENTO", CONVOCATORIA Y ANEXOS, MODELO DE CONTRATO, PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA Y NORMATIVIDAD PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE. **D-24** ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE LA DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO ASÍ COMO EL DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES. **D-25** ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO SE ENCUENTRA EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 51 Y 78, PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA "LEY". **D-26** ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS ESTUDIOS, PLANES O PROGRAMAS QUE PREVIAMENTE HAYAN REALIZADO,

INCLUYEN SUPUESTOS, ESPECIFICACIONES E INFORMACIÓN VERÍDICOS Y SE AJUSTAN A LOS REQUERIMIENTOS REALES DE LA OBRA A EJECUTAR Y CONSIDERAN COSTOS APEGADOS A LAS CONDICIONES DEL MERCADO. **D-27** COPIA SIMPLE PARA SU COTEJO POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA. **D-28ª** ORIGINAL Y COPIA SIMPLE PARA SU COTEJO DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA Y SUS MODIFICACIONES, DEBIDAMENTE INSCRITAS EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO A) DE LA PERSONA MORAL. **D-28b** ORIGINAL Y COPIA SIMPLE PARA SU COTEJO DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA Y SUS MODIFICACIONES, DEBIDAMENTE INSCRITAS EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO B) DEL REPRESENTANTE. **D-29** MANIFESTACIÓN ESCRITA DE QUE POR SI MISMOS O A TRAVÉS DE INTERPÓSITA PERSONA, SE ABSTENDRÁN DE ADOPTAR CONDUCTAS PARA QUE SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ENTIDAD, INDUZCAN O ALTEREN LAS EVALUACIONES DE LAS PROPUESTAS. **D-30** MANIFESTACIÓN DE QUE EL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTO EN LA OFERTA, CUENTA CON LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA, EXPEDIDA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT), EN SUSTITUCIÓN DE SU FIRMA AUTÓGRAFA. **D-31** MANIFESTACIÓN ESCRITA, BAJO PROTESTA DECIR VERDAD, QUE EL "LICITANTE" ES DE NACIONALIDAD MEXICANA. **D-32** MANIFESTACIÓN DE ESTAR INSCRITO EN EL REGISTRO ÚNICO DE CONTRATISTAS. **D-33** DOCUMENTOS EN ORIGINAL PARA COTEJO. **D-34** ESCRITO MEDIANTE EL CUAL EL "LICITANTE" SEÑALE EXPRESAMENTE LA DOCUMENTACIÓN 8DE NATURALEZA CONFIDENCIAL QUE ENTREGA EN SU PROPOSICIÓN, PARA LOS EFECTOS DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA GUBERNAMENTAL.

PROPUESTA CON UN MONTO DE **$ 867,705.27 (OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCO PESOS 27/100)** SIN I. V. A. ESTA PROPUESTA NO CUENTA CON LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN TAL Y COMO, **E-14** ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE TODOS LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN. **E-18** UTILIDAD PROPUESTA POR "EL LICITANTE". **D-35** DISCO COMPACTO CON TODA LA INFORMACIÓN DE LAS PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA EN ARCHIVO CON EXTENSIÓN .DOC Y/O .XLS. SEGÚN CORRESPONDA. ESTA PROPUESTA

NO CUENTA CON TODA LA DOCUMENTACION COMO LO MARCAN LAS BASES, POR LO TANTO ES DESECHADA.

II.- RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES RESULTARON SOLVENTES EN LA EVALUACIÓN:

3.- LA PROPUESTA DEL REPRESENTANTE LEGAL **C. MIGUEL ÁNGEL BARRETO CASTAÑEDA** DE **MKA ARQUITECTOS S.A. DE C.V**. CON UN IMPORTE DE **$ $ 853,189.66 (OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE 66/100 M.N.)** SIN I. V. A. INCLUIDO EN LA EVALUACIÓN DETALLADA A LA DOCUMENTACIÓN SE OBSERVO LO SIGUIENTE:

DOCUMENTOS TECNICOS.

1.-DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS. T-1 DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL DE "EL LICITANTE" PARA REALIZAR LOS TRABAJOS. **T-2** RELACIÓN Y ORGANIGRAMA DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS AL SERVICIO DE "EL LICITANTE" QUE SERÁN RESPONSABLES DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LA OBRA (FORMA E-9A Y E-13 SECCIÓN 5). **T-3** DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN TRABAJOS SIMILARES A ESTA LICITACIÓN (FORMA E-9B SECCIÓN 5). **T-4** DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA COMO DECLARACIÓN FISCAL Y/O ESTADOS FINANCIEROS DICTAMINADOS DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL. **T-5** RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, INDICANDO SI SON DE SU PROPIEDAD, ARRENDADAS CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, SU UBICACIÓN FÍSICA, MODELO Y USOS ACTUALES (FORMA E-4 SECCIÓN 5). **T-6** ORIGINAL DE CARTA COMPROMISO SOLIDARIA CON MEMBRETE Y FIRMA DE UNA EMPRESA EXTERNA NO FILIAL A ÉSTA, CON LA ESPECIALIDAD EN LABORATORIO DE CONTROL DE CALIDAD PARA LA VERIFICACIÓN DE CALIDAD. **T-7** RELACIÓN DE BANCOS PROPUESTOS POR "EL LICITANTE", INDICANDO SU TRATAMIENTO, UTILIZACIÓN Y VOLUMEN A EXTRAER, ANEXANDO CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DE LOS MISMOS (FORMA E-10 SECCIÓN 5). **T-8** PARA LOS INTERESADOS QUE DECIDAN AGRUPARSE PARA PRESENTAR UNA PROPOSICIÓN, DEBERÁN PRESENTAR LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN EL **SUB NUMERAL 8.5** DE ESTA "CONVOCATORIA"; O ESCRITO DE QUE NO SE AGRUPARAN. **2.-**

DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS ECONÓMICOS: E-09 PROPOSICIÓN FIRMADA EN PAPEL MEMBRETADO POR LA EMPRESA (FORMA E-3 SECCIÓN 5). **E-10** CATÁLOGO DE CONCEPTOS (FORMA E-7 SECCIÓN 5). **E-11** ANÁLISIS DEL TOTAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO (FORMA E-5 SECCIÓN 5). **E-12** LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN. **E-13** RELACIÓN Y ANÁLISIS DE LOS COSTOS BÁSICOS DE LOS MATERIALES QUE SE REQUIERAN PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y LA RELACIÓN Y ANÁLISIS DE LAS CUADRILLAS DE MANO DE OBRA. **E-14** ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE TODOS LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN. **E-15** ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL. **E-16** ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS. **E-17** ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO. **E-18** UTILIDAD PROPUESTA POR "EL LICITANTE". **E-19** PROGRAMA MENSUAL DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS. **E-20ª** PROGRAMAS MENSUAL DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y **CUANTIFICADOS A) MAQUINARIA Y EQ. DE CONSTRUCCIÓN (FORMAS E-6C Y E-6D SECCIÓN 5). E-20b** PROGRAMAS MENSUAL DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS **B) DE LA MANO DE OBRA (FORMAS E-6E Y E-6F SECCIÓN 5). E-20c** PROGRAMAS MENSUAL DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS **C) DE LOS MATERIALES (FORMAS E-6G Y E-6H SECCIÓN 5). E-20d** PROGRAMAS MENSUAL DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADOS Y CUANTIFICADOS **D) DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL (FORMA E-6I Y E-6J SECCIÓN 5). 3.- DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS DISTINTOS A LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA: D-21** MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES. **D-22** MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DONDE SE MANIFIESTE QUE NO SUBCONTRATARA LOS TRABAJOS OBJETO DE LA PRESENTE "LICITACIÓN". **D-23ª** MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER Y SU CONFORMIDAD DE AJUSTARSE A SUS TÉRMINOS DE: LA "LEY" Y SU "REGLAMENTO", CONVOCATORIA Y ANEXOS, MODELO DE CONTRATO, PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA Y NORMATIVIDAD PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE. **D-24** ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE LA DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO ASÍ COMO EL DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR TODO TIPO

DE NOTIFICACIONES. **D-25** ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO SE ENCUENTRA EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 51 Y 78, PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA "LEY". **D-26** ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE QUE LOS ESTUDIOS, PLANES O PROGRAMAS QUE PREVIAMENTE HAYAN REALIZADO, INCLUYEN SUPUESTOS, ESPECIFICACIONES E INFORMACIÓN VERÍDICOS Y SE AJUSTAN A LOS REQUERIMIENTOS REALES DE LA OBRA A EJECUTAR Y CONSIDERAN COSTOS APEGADOS A LAS CONDICIONES DEL MERCADO. **D-27** COPIA SIMPLE PARA SU COTEJO POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA. **D-28ª** ORIGINAL Y COPIA SIMPLE PARA SU COTEJO DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA Y SUS MODIFICACIONES, DEBIDAMENTE INSCRITAS EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO A) DE LA PERSONA MORAL. **D-28b** ORIGINAL Y COPIA SIMPLE PARA SU COTEJO DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA Y SUS MODIFICACIONES, DEBIDAMENTE INSCRITAS EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO B) DEL REPRESENTANTE. **D-29** MANIFESTACIÓN ESCRITA DE QUE POR SI MISMOS O A TRAVÉS DE INTERPÓSITA PERSONA, SE ABSTENDRÁN DE ADOPTAR CONDUCTAS PARA QUE SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ENTIDAD, INDUZCAN O ALTEREN LAS EVALUACIONES DE LAS PROPUESTAS. **D-30** MANIFESTACIÓN DE QUE EL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTO EN LA OFERTA, CUENTA CON LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA, EXPEDIDA POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT), EN SUSTITUCIÓN DE SU FIRMA AUTÓGRAFA. **D-31** MANIFESTACIÓN ESCRITA, BAJO PROTESTA DECIR VERDAD, QUE EL "LICITANTE" ES DE NACIONALIDAD MEXICANA. **D-32** MANIFESTACIÓN DE ESTAR INSCRITO EN EL REGISTRO ÚNICO DE CONTRATISTAS. **D-33** DOCUMENTOS EN ORIGINAL PARA COTEJO. **D-34** ESCRITO MEDIANTE EL CUAL EL "LICITANTE" SEÑALE EXPRESAMENTE LA DOCUMENTACIÓN 8DE NATURALEZA CONFIDENCIAL QUE ENTREGA EN SU PROPOSICIÓN, PARA LOS EFECTOS DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA GUBERNAMENTAL. **D-35** DISCO COMPACTO CON TODA LA INFORMACIÓN DE LAS PROPOSICIONES TÉCNICA Y ECONÓMICA EN ARCHIVO CON EXTENSIÓN .DOC Y/O .XLS. SEGÚN CORRESPONDA.

PROPUESTA CON UN MONTO DE **$ 853,189.66 (OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE 66/100 M.N.)** SIN I. V. A. INCLUIDO **CUMPLE CON CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS EN LAS BASES, Y CON LA**

INFORMACIÓN REQUERIDA Y ESPECÍFICA EN CADA UNO DE LOS PUNTOS ANTES MENCIONADOS.

DICTAMEN

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, DE CONFORMIDAD CON LO DERIVADO DEL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE LAS DIVERSAS PROPUESTAS RECIBIDAS, SE RESUELVE EMITIR EL SIGUIENTE DICTAMEN, DONDE SE TOMARON EN CUENTA LAS CIRCUNSTANCIAS QUE OCURRIERON EN ESTE PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS **LIC-024/FIII-R33-003/2018,** FORMULÁNDOSE EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE, SE DETERMINA COMO GANADORA LA EMPRESA **MKA ARQUITECTOS S.A. DE C.V**. CON UN IMPORTE DE **$ 853,189.66 (OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE 66/100 M.N.) SIN I. V. A. INCLUIDO,** DETERMINÁNDOSE QUE SEA LA EMPRESA A LA CUAL SE LE ADJUDICARA LA OBRA EN RAZÓN DE CUMPLIR CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA CONVOCANTE Y SER LA PROPUESTA ECONÓMICA SOLVENTE MAS BAJA, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA. ----------

EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A JUSTARSE AL PRESUPUESTO DE LA OBRA.----------

COMO CONSTANCIA LAS PERSONAS QUE PARTICIPARON EN ÉL FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE EL PRESENTE DOCUMENTO, EL MISMO DÍA QUE LLEVA POR FECHA, PARA LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES--
---

POR EL MUNICIPIO DE TLALTIZAPÁN DE ZAPATA MORELOS

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TLALTIZAPÁN DE ZAPATA, MOR. 2016-2018

ARQ. ÁNGEL MARTIN SANDOVAL ANZUREZ.

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE TLALTIZAPÁN DE ZAPATA, MORELOS.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO VIVIENDA Y OBRAS PÚBLICAS.

PROF. OLEGARIO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ.

SUPERVISOR Y RESIDENTE DE OBRA

OBRA: **"CONSTRUCCIÓN DE UN COMEDOR ESCOLAR EN LA ESCUELA CAIC EL TRENECITO."**

LICITACIÓN RESTRINGIDA POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS **LIC-024/FIII-R33-003/2018.**